



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-23149-ISAW-1/2016

Заводни број: 05-351-221/2016

Дана, 16.09.2016 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење радова на санацији крова зграде јединице локалне самоуправе подносиоца Месне заједнице "Сивац" из Сивца, Улица маршала Тита број 197, на основу члана 8ђ 134 став 2 и 145 став 1 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 29 став 5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/15), члана 17 Одлуке о општинској управи - пречишћен текст («Сл. лист општине Кула», бр. 12/2013) и члана 211 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/2001), доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев Месне заједнице "Сивац" из Сивца, Улица маршала Тита број 197 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на санацији крова зграде јединице локалне самоуправе на к.п. бр. 1714/1 к.о. Сивац, категоририје В, класификационе ознаке 122012 због неиспуњености формалних услова за поступање.

Образложење

Дана 09.09.2016 године Месна заједнице "Сивац" из Сивца, Улица маршала Тита број 197 поднела је преко овлашћеног пуномоћника захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на санацији крова зграде јединице локалне самоуправе на к.п. бр. 1714/1 к.о. Сивац.

Уз захтев је достављен доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС, идејни пројекат број ИДП-024/2016 урађен од стране "АЕ пројект центар" д.о.о. Сомбор, овлашћење за заступање издато од стране секретара Месне заједнице "Сивац".

У складу са одредбом члана 29 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, ово одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева не може бити подносилац захтева, да захтев није поднет у прописаној форми, да идејни пројекат не садржи све прописане податке, да захтев и техничка документација нису усклађени.

Увидом у документацију која је достављена утврђено је :

- Захтев је поднела МЗ "Сивац" из Сивца преко овлашћеног пуномоћника. Према одредби члана 16 Статута општине Кула («Сл. лист општине Кула», бр. 7/2013), Општина је носилац права јавне својине на стварима и другим имовинским

правима у складу са законом. Према истој одредби, у јавној својини општине су између осталог и непокретне и покретне ствари, ствари у јавној својини на којима право коришћења имају месне заједнице. Уз захтев МЗ Сивац је доставила пројектну документацију у којој је као инвеститор радова на санацији крова зграде јединице локалне самоуправе наведена општина Кула, а као корисник Месна заједница "Сивац". Имајући у виду наведену одредбу Статута општине Кула, произилази да МЗ Сивац као корисник непокретности у јавној својини не може бити инвеститор радова на санацији крова зграде јединице локалне самоуправе, а самим тим ни подносилац захтева. То може бити само носилац права јавне својине, а то је општина Кула. Јавна својина општине Кула на земљишту и објектима је уписана и у препису листа непокретности број 599 к.о. Сивац.

- У техничкој документацији недостаје процена стабилности и носивости конструкције постојећег објекта. Одредбом члана 45 став 2 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта («Сл. гласник РС», бр.23/2015 и 77/2015), предвиђено је да технички опис у случају санације објекта између осталог садржи и процену стабилности и носивости конструкције постојећег објекта.
- Техничка документација приложена у dwg формату не садржи инсертован печат личне лиценце лица које је урадило тај део техничке документације.

Како нису испуњени формални услови за даље поступање одлучено је као у диспозитиву.

Административна такса за овај закључак је наплаћена је у износу од 1070,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003...).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кула у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила Александра Чизмар дипл. правник

Доставити:

1. МЗ Сивац,
2. А р х и в и.
3. Објавити путем интернета

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.