



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-19904-CPI-1/2017
Заводни број : 05-351-228/2017
11. јул 2017. године
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Вучуревић Весне из Новог Сада, [REDACTED], на основу члана 8ђ и 134 став 2 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014 и 145/2014), члана 18 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015 и 96/2016), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/2015, 34/2016 и 2/2017) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017.године доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев инвеститора Вучуревић Весне из Новог Сада, [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу гараже за паркирање, сервисирање и ремонт пољопривредних возила на парцели к.п. 153 к.о. Липар због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор, Вучуревић Весна из Новог Сада, поднела је преко овлашћеног пуномоћника дана 06.07.2017. године захтев за издавање решења о грађевинској доволи којим би се одобрила изградња објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-19904-CPI-1/2017 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-228/2017.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- пројекат за грађевинску дозволу број: 33/17 од јула 2017. године, урађен од стране предузећа "ДОМАА" д.о.о. из Београда, који се састоји од пројекта архитектуре, у .pdf и .dwfx формату;
- извод из пројекта за грађевинску дозволу, у .pdf формату;
- извештај о техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу број: 21/17 од јула 2017. године, урађен од стране предузећа "ДАРТ" д.о.о. из Београда;
- катастарско топографски план од 11.04.2017. године, урађен од стране предузећа "КЛМ ИНЖЕЊЕРИНГ ТМ" д.о.о. из Новог Сада;
- пуномоћ за заступање;
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити

подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да уз захтев није приложена сва потребна документација прописана законом, да је приложен доказ о уплати прописане накнаде за ЦИС и таксе, али републичка административна такса није уплаћена у целости.

Поступајући по захтеву утврђено је:

- Уз захтев није приложена графичка документација извода из пројекта за грађевинску дозволу у .dwfx формату, у складу са одредбом члана 3 став 2 и 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015 и 96/2016);
- Графички прилози у пројекту за грађевинску дозволу архитектура (цртежи од А03 до А09) нису оверени потписом и печатом личне лиценце одговорног пројектанта, у складу са одредбом члана 3 став 4 Правилника;
- У ситуационом плану са приказом синхрон плана инсталација на парцели у графичкој документацији извода из пројекта за грађевинску дозволу није приказан прикључак на дистрибутивни систем електричне енергије, у складу са одредбом члана 33 став 3 тачка 4 подтачка 4 Правилника;
- Инвеститор није уплатио износ републичке административне таксе у целости. У складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 61/2017), од 01.07.2017. године примењују се нови усклађени динарски износи из тарифе републичких административних такси. Нови износ републичке административне таксе за издавање решења о грађевинској дозволи је 1110,00 динара, па треба уплатити разлику у односу на износ који је уплаћен.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу.

Административна такса за овај закључак наплаћена је у износу од 1070,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 45/2015).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура, за подношење захтева наплаћена је у износу од 3.000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор у року од три дана од дана пријема Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује непосредно или путем овог органа таксиран са 460,00 динара републичке административне таксе.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.