



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-23318-CPI-3/2017
Заводни број : 05-351-343/2017
02. октобар 2017. године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Прекајац Тихомира из Куле, [REDACTED], на основу члана 8ђ и 134 став 2 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014 и 145/2014), члана 18 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015 и 96/2016), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/2015, 34/2016 и 2/2017) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07. 2017.године доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев инвеститора Прекајац Тихомира из Куле, [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу фарме за тов свиња (капацитета 500 грла) са пратећом опремом и инфраструктуром на парцелама к.п. 7900/2 и 7900/1 к.о. Кула због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор, Прекајац Тихомир из Куле, поднео је преко овлашћеног пуномоћника дана 27.09.2017. године захтев за издавање решења о грађевинској дозволи којим би се одобрила изградња објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-23318-CPI-3/2017 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-343/2017.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- пројекат за грађевинску дозволу број: Е-071/17 од августа 2017. године, урађен од стране "Круг" д.о.о. из Куле, који се састоји од пројекта архитектуре;
- извод из пројекта за грађевинску дозволу;
- извештај о техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу број: ТК-08/17 од септембра 2017. године, урађен од стране пројектног бироа "АРТ-ТЕРМИТ" из Врбаса;
- катастарско топографски план број: 01-419/2017 од 26.05.2017. године, урађен од стране "GEO Work" д.о.о. из Куле;
- елаборат енергетске ефикасности број: Е-071/17 од септембра 2017. године, урађен од стране "Круг" д.о.о. из Куле;
- пуномоћ за заступање;
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити

подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да уз захтев приложена документација не садржи све делове прописане законом, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је:

- У главној свесци, у садржају техничке документације и у изјави главног пројектанта није наведен Елаборат енергетске ефикасности;
- У главној свесци није приложена изјава о предвиђеним мерама за постизање прописаних енергетских својстава зграде од стране овлашћеног лица које је израдило елаборат енергетске ефикасности, из Прилога 6 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта («Сл. гласник РС», бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016), а у складу са одредбом члана 50 став 1 тачка 3 и члана 51 став 2 тачка 3;
- У пројекту за грађевинску дозволу, пројекту архитектуре, није приложена изјава одговорног пројектанта да објекат има одговарајућу носивост и стабилност, у складу са одредбом члана 52 став 1 тачка 1;
- У пројекту за грађевинску дозволу и у изводу из пројекта за грађевинску дозволу није наведена катастарска парцела к.п. 7900/1 к.о. Кула на којој се предвиђа изградња инфраструктуре (насловна страна).

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу.

Административна такса за овај закључак наплаћена је у износу од 1110,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 61/2017).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура, за подношење захтева наплаћена је у износу од 3.000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор у року од три дана од дана пријема Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује путем овог органа таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.