



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета; ROP-KUL-19136-CPI-2/2017
Заводни број: 05-351-258/2017
02.08.2017. године
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Николић Драгана из Црвенке, [REDACTED] на основу члана 8ђ и 134 став 2, Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС, бр. 113/2015 и 96/2016»), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/2015, 34/2016, 2/2017) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017. године доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев инвеститора Николић Драгана ЈМБГ [REDACTED] са адресе Црвенка, [REDACTED] за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта П+0, на к.п. бр. 3898/1 к.о. Кула, због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор Николић Драган из Црвенке поднео је преко овлашћеног пуномоћника захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, којим би се одобрила изградња објекта описаног у диспозитиву овог решења.

Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-19136- CPI-2/2017 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-258/2017 дана 27.07.2017 год. Уз захтев инвеститор је доставио:

- пројекат за грађевинску дозволу број Е-87/2017-PGD израђен од стране ГП « Prefix » из Црвенке, који се састоји се од пројекта архитектуре,
- елаборат енергетске ефикасности,
- извод из пројекта за грађевинску дозволу,
- катастарско топографски план за к.п. број 3898/1 к.о.Кула
- пуномоћ за заступање,
- сагласност власника суседних к.п. 3898/2 и 3898/4 к.о.Кула
- извештај ревизионе комисије
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.
- Локацијске услове број ROP-KUL-19136-LOC-1/2017 и 05-353-98/2017 од 20.07.2017

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да уз захтев није приложена сва потребна документација прописана законом и да су приложени докази о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је да уз захтев није приложен пројекат припремних радова – пројекат рушења. У локацијским условима је наведено да се постојећи помоћни објект уклања са парцеле. Исти објект је евидентиран у достављеном катастарско топографском плану и јавном увиду непокретности у РГЗу.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 1110,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003..).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура, за подношење захтева наплаћена је у износу од 3.000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине кула у року од 3 дана од дана пријема овог решења. Приговор се доставља путем овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе уплатом на жиро рачун број 840-742251843-73 модел 97 и позив на број 26-218.

Обрадио Александар Мумин

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда, дипл.инж.графј.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Објавити путем интернета,
3. А р х и в и.