



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број: 05-356-577/2019

Дана, 21.11.2019. године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе инвеститора Глобаревевић Невенке из Куле, [REDACTED], члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/2016) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017.године, доноси

РЕШЕЊЕ

Одбија се захтев за издавање употребне дозволе за стамбени објект изграђен на к.п. број 1729 и 5856/4 к.о. Кула, спратности По+П+М, инвеститора Глобаревевић Невенке ЈМБГ [REDACTED] из Куле, [REDACTED] као неоснован.

Образложење

Инвеститор Глобаревевић Невенка је поднела захтев преко овлашћеног пуномоћника за издавање употребне дозволе за стамбени објект. Предмет је запримљен 18.11.2019 године под бројем 05-351-577/2019. Објект је спратности По+П+М. Достављено је решење о грађевинској дозволи број 05-351-112/2002 од 21.08.2019. за поменути стамбени објект на к.п. број 1729 к.о.Кула.

Поднет је захтев за издавање употребне дозволе за стамбени објект који је изграђен на к.п. број 1729 и 5856/4 к.о.Кула. Увидом у податке РГЗа, утврђено је да је к.п. број 5856/4 градско грађевинско земљиште у јавној својини општине Кула. Стога издавање употребне дозволе није могуће.

Инвеститор је поднео следећу документацију,

1. Доказ о праву својине, препис листа непокретности бр. 6035 к.о. Кула, издат од стране РГЗ Служба за катастар непокретности у Кули,
2. Потврду одговорног извођача радова,
3. Елаборат геодетских радова,
4. Доказ о уплаћеним таксама и накнадама,
5. Пуномоћје.

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 320,00 и 1 880,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 38/2019).

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри употребу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења.

Такса ЦИСу за накнаду за издавање употребне дозволе за категорију А плаћена је у износу од 1000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај са седиштем у Новом Саду у року од 15 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 480,00 динара административне таксе жиро рачун 840-742221843-57, модел 97, позив на број 26-218.

Обрадио; Александар Мумин.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Славка Кочонда, дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинском инспектору
- 3 . Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.