



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета ROP-KUL-3110-IUP-10/2019
Заводни број 05-351-30/2018
Дана, 25.01.2019 године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву инвеститора, Едуфарм д.о.о. из Црвенке, Улица Моше Пијаде б.б. на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 44 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017. године, члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/2016 и 2/2017) доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев, Едуфарм из Црвенке, Улица Моше Пијаде б.б. за издавање решења о употребној дозволи за сило ћелије капацитета 5x1897m³, тампон ћелије капацитета 3x481m³, сушару капацитета 20,7t/h, елеваторски стуб висине 30,50m са машинском кућом, усипни кош, колску вагу, вагарску кућицу као прве фазе градње на к.п. бр. 8144/5 к.о Црвенка.

Образложење

Инвеститор Едуфарм из Црвенке, Улица Моше Пијаде б.б. поднео је преко овлашћеног пуномоћника дана 22.01.2019 године захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаних у диспозитиву.

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

- Пројекат за извођење
- Елаборат геодетских радова за објекат, број 952-088-11076/2018 од 04.10.2018, елаборат геодетских радова за инсталације број 956-03-088-369/2018 од 08.10.2018, урађени од стране геодетске агенције "Geowork" d.o.o.Кула
- Извештај Комисије за технички преглед објекта
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву инвеститора, ово Одељење је у поступку који претходи издавању употребне дозволе, утврдило да захтев не садржи све прописане податке.

Утврђено је да :

- Записник о техничком прегледу не садржи одлуку о именовању председника и чланова Комисије за технички преглед - члан 18 тачка 2 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању

подобности објекта за употребу,осматрању тла и објеката у току грађења... («Сл. гласник РС», бр. 27/2015 и 29/2016),..

- Недостаје изјава инвеститора, лица која су вршила стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом - члан 158 став 3 Закона о планирању и изградњи
- Недостаје констатација да су објекти прве фазе подобни за употребу у погледу спроведености мера прописаних студијом о процени утицаја на животну средину - члан 18 тачка 9 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу,осматрању тла и објеката у току грађења...

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Кула у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, Александра Чизмар

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

- Инвеститору,
- А р х и в и
- Објавити путем интернета