



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Број предмета: ROP-KUL-35648-IUP-13/2020  
Заводни број: 05-351-674/2020  
Дана, 15.12.2020 године  
Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву инвеститора, АЦ Токић **д.о.о. Улица Ослобођења 189, Станишић**, на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 43 и 44 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-104/2020-4 од 08.02.2020. године, члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) доноси

## РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев АЦ Токић **д.о.о. Улица Ослобођења 189, Станишић** за издавање решења о употребној дозволи за АУТОПЕРИОНИЦУ СА ПЛАТООМ ЗА ЧИШЋЕЊЕ ВОЗИЛА (I ФАЗА ИЗГРАДЊЕ) на к.п. бр. 722/1 к.о. Сивац, јер нису испуњени формални услови за даље поступање.

## Образложење

Инвеститор, АЦ Токић **д.о.о. Улица Ослобођења 189, Станишић** поднео је преко овлашћеног пуномоћника дана 07.12.2020 године захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву.

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

- Пројекат за извођење,
- Изјаву инвеститора, лица која су вршила стручни надзор и извођача радова, да је изведено стање једнако пројектованом;
- Извештај комисије са записником о техничком прегледу и предлогом комисије;
- Елаборат геодетских радова за објекат;
- Елаборат геодетских радова за инсталације;
- Одлуку о именовању комисије;
- Овлашћење за подношење захтева.

Поступајући по захтеву инвеститора, ово Одељење је у поступку који претходи издавању употребне дозволе, утврдило да:

- Предмет техничког прегледа према Записнику комисије за технички преглед објекта су објекти прве фазе изградње која обухвата аутоперионицу са платоом и резервоар технолошке воде. Утврђено је да резервоар технолошке воде није предмет елабората геодетских радова и из тога разлога не може бити предмет техничког прегледа нити записника комисије. У том смислу, резервоар технолошке воде не може бити ни предмет

изјава инвеститора, лица која су вршила стручни надзор и извођача радова (машински радови).

- Продавница аутоделова је предмет Предлога комисије, а за исту није поднета изјава завршетка изградње темеља и изјава о завршетку објекта у конструктивном смислу.
- Није достављен уговор о вршењу техничког прегледа као акт на основу кога се види да је инвеститор поверио вршење тих послова правном лицу које је именовало комисију;
- Пројекат за извођење није достављен у dwg или dwf формату.
- Није достављен доказ о извршеној препарцелацији катастарских парцела број 721 и 722 к.о. Сивац.
- Није уплаћен пун износ републичке административне таксе који за захтев и решење износи 9770,00 динара.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу општине Кула у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, Александра Чизмар

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Славка Кочонда дипл.инж.грађ

Доставити:

- Инвеститору,
- А р х и в и
- Објавити путем интернета