



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа  
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**  
Број предмета: РОР-KUL-15308-IUP-7/2019  
Заводни број: 05-351-548/2019  
Дана, 07.11.2019 године  
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе инвеститора "НОВО ПЛУС" доо из [REDACTED], на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), члана 45 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", бр. 20/2019), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018), и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр.015-112-303/2017 од 10.07.2017.године доноси

## РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се инвеститору "НОВО ПЛУС" доо из [REDACTED], употреба:

- реконструисаног, дограђеног, пренамењеног објекта бр.19 у сушару на гас;
- изграђеног усипнишног коша, елеватора и надстрешнице;
- унутрашњих гасних инсталација са прикључком на МРС;
- бунара за снабдевање противпожарне хидрантске мреже.

Објекти се граде на к.п.бр.685/2 к.о.Црвенка.

- Сушара на гас, категорије **А**, класификационог броја **127121**, бруто површине 22,62м<sup>2</sup>, висине 11,30м.
- Усипни кош, категорије **А**, класификационог броја **127141**, бруто површине 94,94м<sup>2</sup>.
- Елеватор, категорије **А**, класификационог броја **127141**, бруто површине 12,61м<sup>2</sup>, висине 14,16м.
- Надстрешница, категорије **Б**, класификационог броја **127131**, бруто површине 238,93м<sup>2</sup>, висине 6,55м.
- Прикључни гасовод од гасне сушаре до места прикључења на МРС, категорије **Г**, класификационог броја **222100**, дужине 205м.
- Бунари за снабдевање противпожарне хидрантске мреже Б1(15l/s) и Б2(5l/s), категорије **Г**, класификационог броја **222220**, бруто површина је 7,92м<sup>2</sup>х 2=15,48м<sup>2</sup>, дубина бунара је 50,0м.

Саставни део овог решења је записник о техничком прегледу и извештај комисије са предлогом за издавање употребне дозволе објекта.

Комисија у саставу: председник комисије Ненад Ђорђевић маст.инж.маш. бр. лиценце 330 8670 04, чланови комисије: Драган Скробић дипл.грађ.инж. бр. лиценце 410 2588 03, Ненад Ђорђевић маст.инж.маш. бр. лиценце 330 8670 04, Јован Ђулум дипл. инж.ел. бр.лиценце 350 Н307 09 и Зоран Драгић дипл.инж.грађ. бр.лиценце 414 Е 984 10 утврдила је да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени. Саставни део Извештаја комисије за технички преглед објекта од 10.10.2019.год. су: записник о техничком прегледу и предлог комисије да се може издати употребна дозвола.

## Образложење

Инвеститор “НОВО ПЛУС“ доо из [REDACTED] поднео је дана 01.11.2019.год. преко овлашћеног пуномоћника, захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаних у диспозитиву решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-15308-IUP-7/2019 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-548/2019.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Пуномоћ за подношење захтева путем ЦИС-а,
- Пројекат за извођење бр. Е-15/2019-ПЗИ од августа 2019.год. урађен од стране “Prefix“ доо из Црвенке, достављен у pdf и dwg формату који се састоји од пројекта архитектуре, пројекта хиреотехничких инсталација, пројекта електроенергетских инсталација и пројекта уклањања објекта у pdf и dwg формату са изјавама инвеститора, надзорног органа и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом;
- Пројекат машинских инсталација бр.ПЗИ 22-19/6 од 23.08.2019.год. урађен од стране “АЛФА ГАС ТЕРМ“ из Куле.
- Извештај комисије са записником о техничком прегледу и предлогом комисије;
- Елаборат геодетских радова за изведене објекте бр.955-088-28937/2019 од 25.09.2019.год. урађен од геодетске фирме “ GEOWork “ из Куле;
- Елаборат геодетских радова за подземне инсталација-прикључење гаса бр.956-03-088-28937/2019 од 25.09.2019.год. урађен од геодетске фирме “ GEOWork “ из Куле;
- Елаборат геодетских радова за подземне инсталација бр.956-03-088-28937/2019 од 25.09.2019.год. урађен од геодетске фирме “ GEOWork “ из Куле;
- Одлуку којом инвеститор именује председника и чланове комисије за технички преглед;
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање употребне дозволе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула у складу са овлаштењима, према члану 43, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, је утврдило да је овај орган надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке.

Комисија за технички преглед је записнички потврдила:

- Да је објекат изведен у складу са пројектом за грађевинску дозволу и пројектом за извођење;
- Да је комисија за технички преглед доставила инвеститору записник о извршеном техничком прегледу, који заједно са овим предлогом чини извештај комисије за технички преглед;
- Да је објекат погодан за употребу.

Комисија је предложила да надлежно Одељење изда решење о употребној дозволи.

На основу горе наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 19.100,00дин., а накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 480,00 динара административне таксе.

Обрадила [REDACTED].

Доставити:

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
[REDACTED].

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. А р х и в и,
4. Објавити путем интернета