



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета: ROP-KUL-16355-IUPH-11/2019
Заводни број: 05-351-460/2019
Дана, 04.10.2019 године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву инвеститора Калић Јована из Сивца, Улица Иве Лоле Рибара број 68, на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» 22/2015), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС», бр. 18/2016), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/2016 и 2/2017), и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017 доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се инвеститору Калић Јовану (ЈМБГ 2101962810037) из Сивца, Улица Иве Лоле Рибара број 68, употреба објекта за чување и складиштење воћа и поврћа на к.п. бр.7852 к.о. Сивца.

Објекат је категорије А, класификационог броја 127121, спратности П+0, висине 8,40м, бруто површине основе 600м², корисне површине 557,90м².

Саставни део решења је потврда издата од стране Дике Лазића дипл. инж. арх. бр. лиценце 300 2579 03, да је објекат завршен у целисти и подобан за употребу.

Образложење

Инвеститор Калић Јован (ЈМБГ 2101962810037) из Сивца, Улица Иве Лоле Рибара број 68, поднео је дана 03.10.2018 године захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву.

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

- Потврду лица које испуњава услове прописане Законом за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова за ту врсту објекта да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато решење о грађевинској дозволи,
- Елаборат геодетских радова за објекат број 955-088-28368/2019 и елаборат геодетских радова за инсталације, број 956-03-088-587/2019 од 20.09.2019, урађени од стране геодетске организације "Аксис" Ваљево,
- Овлашћење за подношење документације,
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине општине Кула у поступку који претходи издавању употребне дозволе је утврдило:

- да је надлежно за поступање по захтеву, да је подносилац захтева лице које може бити подносилац захтева у складу са Законом, да је захтев поднет у прописаној форми, да садржи све прописане податке, да је приложена сва прописана документација,
- да објекат према Правилнику о класификацији објеката («Сл. гласник РС» бр. 22/2015), спада у категорију А,
- да се на основу одредбе члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» бр.85/15), на исти не примењују одредбе закона о обавези техничког пријема,
- да је од стране одговорног извођача радова утврђено да је објекат изграђен у складу са техничком документацијом на основу које је издато решење о грађевинској дозволи и да је прикључен на инфраструктурну мрежу.

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 2.200,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003...).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 1000,00

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 470,00 динара административне таксе.

Обрадила, Александра Чизмар

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

- Инвеститору,
- Служби за катастар непокретности Кула ради уписа права својине на објекту,
- Грађевинском инспектору,
- А р х и в и
- ЕПС Дистрибуцији