



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-14220-IUP-6/2017

Заводни број: 05-351-327/2017

22.09.2017. године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе инвеститора Њаради Јанка из Руског Крстура, [REDACTED], на основу члана 158 став 2 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014 и 145/2014), члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» 85/2015), члана 43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС» 113/2015 и 96/2015), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/2015, 34/2016 и 2/2017) члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/2016) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017.године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Њаради Јанку ЈМБГ [REDACTED] из Руског Крстура, ул. [REDACTED], употреба економског објекта- за смештај пољопривредне механизације и складиштење пољопривредних производа, категорије А, класификационог броја 127141, димензија 21м x 12м, бруто површине 252 м2, спратности П+0, висине слемена 7,30м, изграђене на кат. парцели број 955 к.о. Руски Крстур.

Површина парцеле број 955 к.о. Руски Крстур је 1423 м2.

Образложење

Инвеститор Њаради Јанко из Руског Крстура поднео је захтев преко овлашћеног пуномоћника, за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен под бројем 05-351-327/2017 дана 22.09.2017. године.

Уз захтев приложена је следећа документација,

- решење о одобрењу за извођење радова, број ROP-KUL-14220-ISAW-1/2017 и 05-351-176/2017 од 25.05.2017. године, издато од стране Одељења за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове, општинске управе Кула,

- Пријава радова, потврда о усклађености темеља, потврда о завршетку објекта у конструктивном смислу,
- Пуномоћје за подношење захтева путем ЦИС-а,
- Потврда одговорног извођача радова од 13.09.2017 да је објекат завршен у свему према издатом одобрењу и пројекту као и да објекат није прикључен на инфраструктуру како је предвиђено решењем о одобрењу и пројектном документацијом, издату од Митра Бореновића дипл.инг.грађ. л.б. 410 8013 04,
- Елаборат геодетских радова урађен од стране GEOWorka из Куле,
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање употребне дозволе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула у складу са овлашћењима, према члану 43, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, је утврдило да је овај орган надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, као и следеће,

- да објекат према Правилнику о класификацији објеката спада у категорију А («Сл. гласник РС» бр. 22/2015),
- да се на основу одредбе члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи, на исти не примењују одредбе закона о обавези техничког прегледа,
- да је објекат изграђен у складу са документацијом на основу које се градио,

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 830,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 61/2017).

Такса ЦИСу за накнаду за издавање употребне дозволе за категорије А плаћена је у износу од 1000,00 динара

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ- Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај са седиштем у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 460,00 динара административне таксе уплатом на жиро рачун 840-742221843-57 модел 97 и позив на број 26-218.

Обрадио, Александар Мумин

Руководилац одељења
Славка Кочонда дипл.инж. грађ.

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинском инспектору.
3. Републичком геодетском заводу ради укњижбе.
4. Објављивање у електронском облику путем интернета.
5. Архиви.