



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-12335-IUP-1/2017

Заводни број: 05-351-157/2017

10.05.2017. године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе инвеститора Ковачевић Радмиле, Ковачевић Небојше и Ковачевић Радивоја из Сивца, [REDACTED] на основу члана 158 став 2 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014 и 145/2014), члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» 85/2015), члана 43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС» 113/2015 и 96/2016), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/2015, 34/2016 2/2017), члана 192 Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/2001 и «Сл. гласник РС», бр. 30/2010) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-115/2015 од 18.09.2015. године, доноси

**РЕШЕЊЕ
О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

ОДОБРАВА СЕ инвеститорима, Ковачевић Радмили ЈМБГ [REDACTED], Ковачевић Небојши ЈМБГ [REDACTED] и Ковачевић Радивоју ЈМБГ [REDACTED], из Сивца, ул. [REDACTED], употреба породичне стамбене зграде, категорије А, класификационог броја 111011, димензија објекта ((4,73 м + 5,33м)/2 x 11,70м) на к.п. број 8269 к.о. Сивац и ((4,55 м + 3,94м)/2 x 11,70м) на к.п. број 8270 к.о. Сивац, спратности П+М.

Површина парцеле број 8269 је 471 м² а к.п. број 8270 је 248 м².

Образложење

Инвеститори, Ковачевић Радмила, Ковачевић Небојша и Ковачевић Радивоје из Сивца поднели су захтев преко овлашћеног пуномоћника, за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен под бројем 05-351-157/2017 дана 08.05.2017. године.

Уз захтев приложена је следећа документација,

- решење о одобрењу за изградњу број 04-351-557/83 од 06.12.1983. године, издато од стране Комитета за привреду, општине Кула.

- потврда о извршеном геодетском снимању објекта број 952-02-7-42/2016 од 06.07.2016. год. издата од РГЗа, Служба за катастар непокретности Кула
- Пуномоћје за подношење захтева путем ЦИС-а,
- Препис листе непокретности број 1139 к.о .Сивац,
- Потврда одговорног извођача радова да је објекат завршен у свему према издатом одобрењу и пројекту као и да је објекат прикључен на комуналну инфраструктуру, предвиђену грађевинском дозволом и пројектном документацијом издату од Митра Бореновића дипл.инг.грађ. л.б. 410 8013 04,
- Главни пројекат на увид,
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање употребне дозволе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула у складу са овлашћењима, према члану 43, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, је утврдило, да је овај орган надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, као и следеће,

- да објекат према Правилнику о класификацији објеката спада у категорију А («Сл. гласник РС» бр. 22/2015),
- да се на основу одредбе члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи, на исти не примењују одредбе закона о обавези техничког прегледа,
- да је објекат изграђен у складу са документацијом на основу које се градио,
- да је прикључен на електро и водоводну мрежу.

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 800,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 45/2015).

Такса ЦИСу за накнаду за издавање употребне дозволе за категорије А плаћена је у износу од 1000,00 динара

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ- Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај са седиштем у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе уплатом на жиро рачун 840-742221843-57 модел 97 и позив на број 26-218.

Обрадио, Александар Мумин

Руководилац одељења
Славка Кочонда дипл.инж. грађ.

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинском инспектору.
3. Републичком геодетском заводу ради укњижбе.
4. Објављивање у електронском облику путем интернета.
5. Архиви.