



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета ROP-KUL-7287-IUPH-2/2017
Заводни број 05-351-146/2017
Дана, 26.04.2017 године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву инвеститора «Еделински» д.о.о. Руски Крстур, Улица Народног фронта број 23 на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 45 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015, 96/2016), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/2016 и 2/2017) и члана 192 Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ», бр. 33/97, 31/2001 и «Сл. гласник РС», број 30/2010), доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се инвеститору «Еделински» д.о.о. МБПС 20656760 Руски Крстур, Улица Народног фронта број 23 употреба рибњака за интензивни узгој рибе годишње производње 12 тона, изловног канала, бунара, ободних канала колскопешачких површина на к.п. бр. 6683/2 к.о. Руски Крстур.

Објекат је прикључен на предвиђену инфраструктурну мрежу.

Предмет овог решења није пратећи објекат (портирница, администрација, магацин и простор за боравак чувара), који је био предмет решења о грађевинској дозволи број 05-351-1181/2010 од 30.09.2011.

Саставни део решења је записник комисије за технички преглед.

Комисија у саставу Далибор Крунић маст. инж. грађ. бр. лиценце 310 О439 15, Рихард Шранц дипл.инж. грађ. бр. лиценце 314 А211 04, Јадранка Вукадин Капроцки дипл инж. елктро. бр. лиценце 350 О801 16 и Милан Самац дипл.инж.пољ. бр. лиценце 376 Н605 09 утврдила је да је објекат завршен, да је инвеститор одустао од изградње пратећег објекта, да су изграђени објекти подобни за употребу и да објекат може да се користи у предвиђеној намени.

Образложење

Инвеститор «Еделински» д.о.о. Руски Крстур, Улица Народног фронта број 23, поднео је преко овлашћеног пуномоћника дана 22.04.2017 године захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву.

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

- Решење о грађевинској дозволи број 05-351-1181/2010 од 30.09.2011.
- Решење да није потребна процена утицаја на животну средину број 05-501-294/2010 од 10.11.2010,
- Извештај Комисије са записником о техничком прегледу и предлогом комисије
- Одлуку о именовању председника и чланова комисије за технички преглед,
- Елаборат геодетских радова за објекат број 952-02-7-12/2017 и елаборат геодетских радова за инсталације, број 956-03-5/2017 од 20.04.2017 урађен од стране геодетске агенције "Аксис" Ваљево,

- Главни пројекат рибњака без броја, урађен од стране бироа «Хидро-Мелиорације» Нови Сад и главни пројекат изградње и опремања бунара за потребе рибњака број Е-30/2011 урађен од стране «Хидинг» д.о.о. Нови Сад оверене од стране извођача радова, лица које је вршило стручни надзор и инвеститора да је изведено стање једнако пројектованом,
- Архитектонско-грађевински, пројекат водовода и канализације и пројекат електричних инсталација пратећег објекта број П.17/2011 од августа 2011. године урађен од стране бироа «Кош» Србобран са изјавама и овером извођача радова, лица које је вршило стручни надзор и инвеститора да је инвеститор одустао од извођења овог објекта,
- Пуномоћ,
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС

Поступајући по захтеву инвеститора, ово Одељење је утврдило да је инвеститор уз захтев доставио сву потребну документацију предвиђену одредбом члана 42 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015 и 96/2016).

Комисија у саставу Далибор Крунић маст. инж. грађ. бр. лиценце 310 О439 15, Рихард Шранц дипл.инж. грађ. бр. лиценце 314 А211 04, Јадранка Вукадин Капроцки дипл инж. еллектро. бр. лиценце 350 О801 16 и Милан Самац дипл.инж.пољ. бр. лиценце 376 Н605 09 записнички је констатовала:

- Нису уочени недостаци на изведеним архитектонско-грађевинским радовима,
- На електро и инсталацијама водовода и канализације нису уочене никакве неправилности,
- Радови на објекту су изведени у складу са главним пројектом,
- Објекат је прикључен на предвиђену инфраструктурну мрежу,
- Објекат је подобан за употребу

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 800,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003...).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 2000,00

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Обрадила, Александра Чизмар

РУКОВОДИОЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

- Инвеститору,
- Служби за катастар непокретности Кула ради уписа права својине на објекту,
- Грађевинском инспектору,
- А р х и в и