



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета ROP-KUL-5790-IUP-6/2017
Заводни број 05-351-510/2017
Дана, 28.12.2017 године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву инвеститора Бођанец Игор из Руског Крстура Улица Лењина 117, на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 45 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015, 96/2016), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/2016 и 2/2017) и члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС», бр. 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се инвеститору Бођанец (Јулијан) Игору ЈМБГ 1702976810072 из Руског Крстура Улица Лењина 117, употреба пословног објекта - продавнице мешовите робе на к.п. бр. 2582/1 к.о. Руски Крстур са паркинг простором.

Објект је категорије Б, класификационе ознаке 123001, разуђених габарита, бруто површине основе 161м², спратности П+0.

Саставни део решења је записник комисије за технички преглед.

Комисија у саставу, Ружица Стојановић дипл.инж. грађ. бр. лиценце 310 8085 04 и Драгиша Ћосовић дипл.инж. електро. бр. лиценце 350 7677 04 утврдила је да је објект завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Саставни део овог решења је пројекат за извођење.

Одговорни пројектанти пројекта за извођење су Душан Кесић дипл.инж. грађ. бр. лиценце 311 4838 03 и Золтан Лиценбергер дипл.инж. ел. бр. лиценце 350 0988 03.

Образложење

Инвеститор Бођанец Игор из Руског Крстура Улица Лењина 117, поднео је преко овлашћеног пуномоћника дана 27.12.2017 године захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву.

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

- Пројекат за извођење који се састоји од пројеката архитектуре, конструкције, електроенергетских и хидротехничких инсталација, урађени од стране "Круг" д.о.о. Кула под бројем Е-029/16 августа 2017, достављен у pdf и dwfx формату.
- Главну свеску,
- Извештај Комисије са записником о техничком прегледу и предлогом комисије,
- Решење о формирању комисије за технички преглед,

- Елаборат геодетских радова за објекат број 955-76/2017 од 11.10.2017 и елаборат геодетских радова за инсталације, број 956-03-22/2017 од 27.11.2017 урађен од стране геодетске агенције "Geowork" Кула,
- Пуномоћ,
- Енергетски пасош,
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС

Поступајући по захтеву инвеститора, ово Одељење је утврдило да је инвеститор уз захтев доставио сву потребну документацију предвиђену одредбом члана 42 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015 и 96/2016).

Комисија за технички преглед је записнички потврдила да је:

- објекат изведен у складу са грађевинском дозволом, пројектима за грађевинску дозволу и пројектима за извођење,
- објекат прикључен на предвиђену инфраструктурну мрежу,
- инвеститору достављен записник о извршеном техничком прегледу,
- објекат подобан за употребу.

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 830,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003...).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 1000,00

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 460,00 динара административне таксе.

Обрадила, Александра Чизмар

РУКОВОДИОЦ ОДЕЉЕЊА

Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

- Инвеститору,
- Служби за катастар непокретности Кула ради уписа права својине на објекту,
- Грађевинском инспектору,
- А р х и в и