



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа  
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**  
Број предмета; ROP-KUL-2822-IUP-1/2016  
Заводни број: 05-351-26/2016  
18.03.2016. године  
Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе инвеститору Букви Драгици из Липара, [REDACTED], на основу члана 158 став 2 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014 и 145/2014), члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» 85/2015), члана 17 Одлуке о општинској управи-пречишћен текст («Сл. лист општине Кула», бр. 12/2013), члана 192 Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/2001 и «Сл. гласник РС», бр. 30/2010) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-115/2015 од 18.09.2015.године, доноси

## РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Буква Драгици ЈМБГ [REDACTED] из Липара, ул. [REDACTED], употреба породичне стамбене зграде категорије А, класификационог броја 111011 димензија 8,30 м x 8,89 м + 1,57 м x 4,53м спратности П0+П+М, изграђене на кат. парцели бр. 116/4 к.о.Липар.  
Површина парцеле је 867 м<sup>2</sup>.

## Образложење

Инвеститор Буква Драгица из Липара поднела је захтев преко овлашћеног пуномоћника, за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен под бројем 05-351-26/2016 дана 16.03.2016. године

Уз захтев приложена је следећа документација:

- решење о одобрењу за изградњу број: 04-351-447/86 од 19.11.1986. године, издато од стране Комитета за привреду, општине Кула на увид.
- Решење о одобрењу за локацију број 04-270/86 од 28.10.1986 издату од стране Комитета за привреду, општине Кула.
- потврду о извршеном геодетском снимању објекта број: 952-02-7-13/2016 од 23.02.2016. год. издату од РГЗ Службе за катастар непокретности Кула;
- Пуномоћје за подношење захтева путем ЦИС-а.

- Потврда одговорног извођача радова да је објекат завршен у свему према издатом одобрењу и пројекту као и да је објекат прикључен на комуналну инфраструктуру, предвиђену грађевинском дозволом и пројектном документацијом, издату од Митра Бореновића л.б. 410801304 од 14.03.2016
- Главни пројекат број 13032 израђен од РО за пројектовање "НАШ СТАН " из Београда , из августа 1986 године на увид.
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање употребне дозволе.
- Доказ о уплати накнаде за издавање употребне дозволе за ЦИС.

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула у складу са овлашћењима , према члану 43, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, је утврдило; да је овај орган надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, као и следеће;

- да објекат према Правилнику о класификацији објеката спада у категорију А («Сл. гласник РС» бр. 22/2015),
- да се на основу одредбе члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи, на исти не примењују одредбе закона о обавези техничког прегледа,
- да је објекат израђен у складу са документацијом на основу које се градио,
- да је прикључен на електро и водоводну мрежу,

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 800,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 45/2015).

Такса ЦИСу за накнаду за издавање употребне дозволе за категорије А плаћена је у износу од 1000,00 динара

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине са седиштем у Новом Саду у року од 15 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Обрадио; Александар Мумин

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Славка Кочонда дипл.инж.графј.

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинском инспектору.
3. Републичком геодетском заводу ради укњижбе.
4. Објављивање у електронском облику путем интернета.
5. Архиви.