



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-33146-IUPH-2/2018

Заводни број: 05-351-536/2018

13. новембар 2018. године

Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по усаглашеном захтеву за издавање употребне дозволе инвеститора ЈП "Србијагас" Нови Сад из Новог Сада, [REDACTED], на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 45 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/2015, 34/2016 и 2/2017), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/2016) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017.године доноси

**РЕШЕЊЕ  
О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

**ОДОБРАВА СЕ инвеститору ЈП "Србијагас" Нови Сад из Новог Сада, [REDACTED], употреба мерно регулационе станице са прикључним гасоводом на улични гасовод на парцелама к.п. 9107/28 и 9107/23 к.о Кула.**

Објекат је категорије Г, класификационе ознаке 222100.

Прикључни гасовод је подземни полиетиленски ПЕ д90, приближне дужине 9,0м.

Мерно регулациона станица је на парцели к.п. 9107/28 к.о. Кула, максималног капацитета  $Q_{max}=100 \text{ Sm}^3/\text{h}$ . Опрема MPC је постављена на сопствени челични носач и смештена је у металну кућицу димензија 2,0м x 1,2м x 0,7м, која је монтирана на темељну бетонску плочу димензија 3,00м x 2,00м. MPC се налази на зеленој површини у кругу комплекса фабрике за обраду текстила "Фиорано".

Саставни део решења је Извештај комисије за технички преглед објекта.

Инвестито је дана 01.11.2018. године овластио Влах Јована из Сомбора да у његово име именује лице за образовање Комисије за технички преглед објекта, који је именовао правно лице "GA Tech" Inženjering из Сомбора кога заступа Александар Гојковић из Сомбора за вршење техничког прегледа изграђеног објекта. Предузеће "GA Tech" Inženjering из Сомбора је донело одлуку о именовању Комисије за технички преглед објекта број ОКТП-01112018 од 01.11.2018. године, у саставу: Александар Гојковић дипл. инж. ел. бр. лиценце 350 Н910 09 – председник комисије, Нада Душанић дипл. инж. грађ. бр. лиценце 310 0942 03, Ђорђе Здјелар дипл. инж. ел. бр. лиценце 350 В551 05, лиценца МУП: 07-152-229/15 и Јово Зелић дипл. инж. маш. бр. лиценце 330 4342 03, која је констатовала да је објекат завршен и подобан за употребу. Саставни део Извештаја комисије за технички преглед објекта од 07.11.2018. године су записник о техничком прегледу објекта и предлог комисије да се може издати употребна дозвола.

У складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014 и 145/2014) и Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта («Сл. лист општине Кула», бр. 36/2016), за ову врсту објекта допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Објекат је прикључена на дистрибутивну гасну мрежу.

### Образложење

Инвеститор, ЈП "Србијагас" Нови Сад из Новог Сада, [REDACTED], поднео је дана 07.11.2018. године преко овлашћеног пуномоћника усаглашени захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-33146-IUPH-2/2018 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-536/2018.

Уз захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- Овлашћење ЈП "Србијагас" Нови Сад број: 06-02-1/18-1410 од 01.11.2018. године дато Влах Јовану из Сомбора за именовање лица за образовање комисије за технички преглед објекта и за подношење захтева;
- Овлашћење којим Влах Јован из Сомбора именује лице за образовање комисије за технички преглед објекта "GA Tech" Inženjering из Сомбора кога заступа Александар Гојковић од 01.11.2018. године;
- Одлуку о именовању комисије за технички преглед објекта број: ОКТП-01112018 од 01.11.2018. године, донету од стране "GA Tech" Inženjering из Сомбора;
- Записник о техничком прегледу изграђеног објекта број: ЗКТП 07112018-УС од 07.11.2018. године, са предлогом за издавање употребне дозволе;
- Елаборат геодетских радова за изведене објекте број: 955-088-11146/18 од 27.09.2018. године, урађен од стране "GEO Work" д.о.о. из Куле;
- Елаборат геодетских радова за подземне инсталације број: 956-03-088-347/18 од 27.09.2018. године, урађен од стране "GEO Work" д.о.о. из Куле;
- Идејни пројекат број: ИДП 937/2017 од јула 2018. године, урађен од стране бироа за пројектовање и услуге "КГХ ИНЖЕЊЕРИНГ" из Сомбора, са потврдом инвеститора, вршиоца стручног надзора, извођача радова и одговорног извођача радова за машинске радове да није дошло до одступања од идејног пројекта, те да је изведено стање једнако пројектованом стању, од 30.10.2018. године;
- Изјаву инвеститора, вршиоца стручног надзора, извођача радова и одговорног извођача радова за машинске радове да није дошло до одступања од идејног пројекта, те да је изведено стање једнако пројектованом стању, од 30.10.2018. године;
- Решење МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сомбору, којим се утврђује да су спроведене мере заштите од пожара предвиђене техничком документацијом, 09/29 број 217-15307/2018-1 од 01.11.2018. године;
- Уговор број: 06-02-1/17-1027 од 02.11.2017. године, потписан између ЈП "Србијагас" Нови Сад и "Фиорано" д.о.о. Сомбор;
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула утврдило је у складу са чланом 43 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), да је надлежно да поступа по захтеву, да је подносилац захтева лице које, у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва прописана документација и доказ о уплати накнаде.

Комисија за технички преглед именована од стране инвеститора утврдила је следеће:

- да је објекат изграђен у складу са решењем о одобрењу за извођење радова број: ROP-KUL-2735-ISAWA-3/2018, заводни број: 05-351-324/2018 од 09.08.2018. године и одобреном пројектно-техничком документацијом,
- да је објекат завршен,
- да је објекат прикључен на предвиђену инфраструктуру,
- да су спроведене мере заштите од пожара предвиђене главним пројектом заштите од пожара и одобреном пројектно-техничком документацијом на које је прибављена сагласност органа надлежног за послове заштите од пожара,
- да је инвеститору достављен Записник о извршеном техничком прегледу,
- да је објекат подобан за употребу.

Минимални гарантни рок за предметни објекат је две године, у складу са Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката («Сл. гласник РС», бр. 27/2015 и 29/2016).

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 310,00 и 18.220,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003...50/2018).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 2000,00 динара.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај са седиштем у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката таксирана са 470,00 динара административне таксе.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинском инспектору,
3. Служби за катастар непокретности Кула, ради уписа права својине на објекту,
4. Имаоцима јавних овлашћења у електронском облику,
5. Објављивање у електронском облику путем интернета и
6. Архиви.