



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-8827-IUPH-10/2018

Заводни број: 05-351-393/2018

Дана, 18.09.2018 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по усаглашеном захтеву за издавање употребне дозволе инвеститора Бркић Иван из Крушчића, ул. **Лењина бр 23**, на основу члана 158 став 2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС" 85/2015), члана 43 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136 став 1 и 139 став 1 Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016), члана 17 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/2016 и 2/2017) и и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр.015-112-303/2017 од 10.07.2017.године доноси

ДЕЛИМИЧНО РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се инвеститору Бркић Ивану, ЈМБГ 2809965810057 из Крушчића, ул. Лењина бр.23, употреба стаје за 300 товљеника, спратности П+0 на кат.парцели бр.1593 к.о. Крушчић.

Стаја за 300 товљеника је категорије А, класификационе ознаке 127111. Бруто повешина објекта је 227,16м², а висина слемена је 3,75м.

Дана 25.06.2018. год. ово одељење издало је решење о грађевинској дозволи бр ROP-KUL-8827-CPH-4/2018 којим је одобрена изградња: стаје за крмаче и прасилиште за 50 крмача и стаја за 300 свиња товљеника на кат.парцели бр.1593 к.о.Крушчић. Предмет решења о употребној дозволи није стаја за крмаче и прасилиште за 50 крмача, јер инвеститор за овај објекат није поднео пријаву завршетка израде темеља и изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу.

Када се стекну услови за издавање употребне дозволе и за стају за крмаче и прасилиште за 50 крмача, биће донето допунско решење о употребној дозволи.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор **Бркић Иван из Крушчића** поднео је дана 13.09.2018.год. усаглашени захтев преко овлашћеног пуномоћника, за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног

у диспозитиву решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-8827-IUPH-10/2018 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-393/2018.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Пуномоћ за подношење захтева путем ЦИС-а,
- Потврду одговорног пројектанта од септембра 2018.год. да је објекат у потпуности завршен и изведен у складу са техничком документацијом и грађевинском дозволом и да је објекат прикључен на електричну и водоводну мрежу преко постојећих инсталација,
- Елаборат геодетских радова за објекат бр.955-088-8339/2018 од 04.09.2018.год. урађен од геодетске фирме “GEOWork“ из Куле,
- Елаборат геодетских радова за подземне инсталације бр.955-03-088-239/2018 од 07.09.2018.год. урађен од геодетске фирме “GEOWork“ из Куле,
- Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање употребне дозволе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

Поступајући по захтеву инвеститора, одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула у складу са овлаштењима, према члану 43, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, је утврдило да је овај орган надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, као и следеће:

- Да објекти према Правилнику о класификацији објекта спадају у категорију А (“Сл. Гласник РС“ бр.22/2015),
- Да се на основу члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи, на исти не примењују одредбе закона о обавези техничког прегледа,

На основу горе наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 2113,00дин., а накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 1.000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 470,00 динара административне таксе.

Обрадила **Зорица Драгић**

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. А р х и в и,
4. Објавити путем интернета

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Славка Кочонда дипл. инж. грађ.