



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-35263-ISAW-2/2018

Заводни број: 05-351-612/2018

08. јануар 2019. године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Петковић Марије, [REDACTED] из Куле, [REDACTED], на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 29 став 5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/2015, 34/2016 и 2/2017) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017. године доноси

**ЗАКЉУЧАК**

Одбацује се захтев инвеститора Петковић Марије, [REDACTED] из Куле, [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи прикључка на дистрибутивну гасну мрежу са КМРС и уградњи унутршњих гасних инсталација на постојећем стамбеном и помоћном објекту у Кули, који су изграђени на парцелама к.п. број 3964/4 и 5919 к.о Кула, због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву.

**Образложење**

Петковић Марија из Куле, [REDACTED], поднела је преко овлашћеног пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на извођењу радова на објектима описаним у диспозитиву овог закључка.

Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-35263-ISAW-2/2018 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-612/2018 од 31.12.2018. године. Уз захтев инвеститор је доставио:

- катастарско топографски план број: 955-088-10831/2018 од 02.10.2018. године, урађен од стране "ГЕОГОН М&Ј" из Суботице;
- препис листа непокретности број: 5954 за катастарску парцелу бр.3964/4 к.о. Кула, издат од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Кула;
- идејни пројекат од децембра 2018. године, који се састоји од главне свеске (број: ИДП 61-18/0) и пројекта машинских инсталација (број: ИДП 61-18/6), урађен од стране предузећа "АЛФА-ГАС ТЕРМ" д.о.о. из Куле;
- услове за пројектовање и прикључење број: 06-02-1/18-1605 од 21.12.2018. године, издате од стране ЈП "Србијагас" Нови Сад;
- Пуномоћ за заступање;
- Доказ о уплати административне таксе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да уз захтев није приложена сва потребна документација прописана законом, да уз захтев приложена документација не садржи све делове прописане законом, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је:

- У идејном пројекту није наведена парцела број к.п. 5919 к.о. Кула на којој су изграђени део стамбеног и део помоћног објекта који су предмет издавања решења о одобрењу за извођење радова. Увидом у препис листа непокретности утврђено је да је стамбени објекат укупне површине 152м<sup>2</sup>, од чега је 140м<sup>2</sup> изграђено на к.п. 3964/4, а преостали део од 12м<sup>2</sup> је изграђен на парцели к.п. 5919. Помоћни објекат је укупне површине 27м<sup>2</sup>, од чега је 23м<sup>2</sup> изграђено на к.п. 3964/4, а преостали део од 4м<sup>2</sup> је изграђен на парцели к.п. 5919. С обзиром на напред наведено, у идејном пројекту је потребно навести обе парцеле на којима су објекти изграђени (3964/4 и 5919);
- У идејном пројекту, у основним подацима о објекту и локацији, као и у пројектном задатку потребно је навести укупну површину изграђених објеката (стамбени објекат 152м<sup>2</sup> и помоћни објекат 27м<sup>2</sup>);
- Пошто су предметни објекти изграђени и на парцели к.п. 5919 к.о. Кула надлежни орган ће по службеној дужности у поступку издавања решења на основу усаглашеног захтева прибавити препис листа непокретност за наведену парцелу. Уколико поседујете наведени документ приложите га уз усаглашени захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

Административна такса за овај закључак наплаћена је у износу од 310,00 и 5.460 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 50/2018).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура, за подношење захтева наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор у року од три дана од дана пријема Привременом органу општине Кула. Приговор се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.