



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-5147-ISAW-1/2017

Заводни број : 05-351-60/2017

09. март 2017. године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Радмановић Мана, из Црвенке, [REDACTED], на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014 и 145/2014), члана 29 став 5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015 и 96/2016), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/2015, 34/2016 и 2/2017), члана 211 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/2001 и «Сл. гласник РС», бр. 30/2010 и 18/2016) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-115/2015 од 18.09.2015. године доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев инвеститора Радмановић Мана, из Црвенке, [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи економског објекта за смештај пољопривредне механизације на парцели к.п. 2816 к.о. Црвенка, категорије А, класификационе ознаке 127141, због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор, Радмановић Мане из Црвенке, поднео је преко овлашћеног пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи економског објекта за смештај пољопривредне механизације описаног у диспозитиву овог закључка.

Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-5147-ISAW-1/2017 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-60/2017 од 07.03.2017. године. Уз захтев инвеститор је доставио:

- Идејни пројекат број: Е-09/2016-ИДП од децембра 2016. године, који се састоји од главне свеске и пројекта архитектуре, урађен од стране грађевинске радње "PREFIX" из Црвенке,
- Катастарско топографски план број: 102/16 од 30.12.2016. године, урађен од стране "Аксис" из Ваљева;
- Сагласност власника парцела к.п. 2817 и 2818 к.о. Црвенка;
- Пуномоћ за заступање;
- Доказ о уплати републичке административне таксе и
- Доказ о уплати накнаде за ЦИС.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да за извођење предметних радова није потребно прибавити локацијске услове, да уз захтев није приложена сва потребна документација прописана законом, да уз захтев приложена документација не садржи све податке прописане законом, да је приложен доказ о уплати прописане административне таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је:

- Уз захтев је приложена сагласност власника парцела к.п. 2817 и 2818 к.о. Црвенка, али није достављен препис листа непокретности за наведене парцеле;
- На приложеном катастарско топографском плану нису дефинисане суседне парцеле, а нису обележени ни бројеви суседних парцела. Увидом у РГЗ у електронској форми, који није званични документ, констатовано је да суседне парцеле које су приказане на катастарско топографском плану нису у складу са подацима РГЗ;
- У графичкој документацији идејног пројекта, ситуација не садржи све податке (нису уписани бројеви суседних парцела, грађевинске линије и регулационе линије).

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања накнаде за Централну евиденцију.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 560,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003...45/2015).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура, за подношење захтева наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор у року од три дана од дана пријема Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује непосредно или путем овог органа.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.