



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**
Број предмета: ROP-KUL-7346-ISAWHA-5/2016
Заводни број : 05-351-348/2016
27. децембар 2016. године
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора Општине Кула из Куле, [REDACTED], на основу члана 145 став 1 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014 и 145/2014), члана 29 став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015 и 96/2016), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/2015 и 34/2016), члана 192 Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/2001 и «Сл. гласник РС», бр. 30/2010 и 18/2016) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-115/2015 од 18.09.2015.године доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору Општини Кула из Куле, [REDACTED], решење којим се одобрава извођење радова на опремању светлосним сигнаlima раскрснице улица Вељка Влаховића и 16. Дивизије на државном путу IIA реда број 108 на стационажи км 45+114 у Кули на парцелама к.п. 5850, 5855 и 5858/1 к.о Кула.

Објекат је категорије Г, класификационе ознаке 211202.

Радови се изводе етапно, у две фазе:

- **I фаза** обухвата изградњу кабловске канализације и опреме са прикључком на постојећу електроенергетску мрежу, постављање стубова и семафорске опреме у улици Вељка Влаховића и постављање хоризонталне и вертикалне сигнализације;
- **II фаза** обухвата постављање стубова и семафорске опреме у улици 16. Дивизије са прикључком на изведену кабловску канализацију и постављање хоризонталне и вертикалне сигнализације.

Саставни део овог решења су:

- Локацијски услови број: ROP-KUL-7346-LOCH-3/2016, заводни број: 05-353-95/2016 од 09.09. 2016. године,
- Идејни пројекат број: 7/16-ИДП од септембра 2016. године, који се састоји од главне свеске, пројекта конструкције, пројекта телекомуникационе и сигналне инсталације и пројекта саобраћаја и саобраћајне сигнализације, урађен од стране "Шидпројект" д.о.о. из Шида.

У складу са одредбом члана 11 став 1 Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта («Сл. лист општине Кула», бр. 36/2016), инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Предрачунска вредност објекта је 5.381.352,00 динара (I фаза: 3.827.952,00 динара, а II фаза: 1.553.400,00 динара).

Према пројектној документацији, објекат се прикључује на електроенергетску мрежу постављањем типског ормана мерног места на постојећи челично решеткасти стуб мреже на углу улица Вељка Влаховића и 16. Дивизије, а у складу са условима надлежне Електродистрибуције.

Главни пројектант и одговорни пројектант пројекта саобраћаја и саобраћајне сигнализације је Татијана Јаношевић дипл. инж. саоб. лиценца бр. 370 А580 04.

Одговорни пројектант пројекта конструкције је Соња Ђуђар Катић дипл. инж. грађ. лиценца бр. 310 D305 06.

Одговорни пројектант пројекта телекомуникационих и сигналних инсталација је Миленко Радишић дипл. инж. ел. лиценца бр. 350 D863 06.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова, поднесе овом органу пријаву почетка извођења радова која у складу са одредбом члана 148 став 4 Закона о планирању и изградњи треба да садржи датум почетка и рок завршетка радова.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да трајно чува један примерак техничке документације на основу које је издато ово решење.

Инвеститор је дужан да поступак за прикључење објекта на електродистрибутивну мрежу покрене подношењем захтева овом органу кроз ЦИС.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење о одобрењу за извођење радова и за коју се накнадно утврди да није урађена у складу са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је проверило испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштало у оцену техничке документације, нити је испитивало веродостојност докумената које је прибавило у тој процедури.

У складу са одредбом члана 145 став 8 Закона о планирању и изградњи ово решење представља основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

У складу са одредбом члана 145 став 7 Закона о планирању и изградњи ово одељење по захтеву инвеститора може издати употребну дозволу, која је такође основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор подноси:

- Ово решење, потврду пријаве радова,
- Пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом,
- Одлуку којом инвеститор именује председника и чланове комисије за технички преглед,
- Извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат подобан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе, урађен у складу са Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе... («Сл. гласник РС», бр. 27/2015 и 29/2016)
- Елаборат геодетских радова за објекат и подземне инсталације,
- Доказ о уплати административне таксе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

Образложење

Инвеститор, Општина Кула из Куле, [REDACTED], поднео је преко овлашћеног пуномоћника усаглашени захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова описаних у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-7346-ISAHHA-5/2016 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-348/2016 од 20.12.2016. године.

Уз захтев, инвеститор је доставио:

1. Идејни пројекат број: 7/16-ИДП од септембра 2016. године;
2. Катастарско топографски план број: 01-250/2016, урађен од стране "GEO Work" из Куле;
3. Уговор о регулисању обавеза и плаћања накнаде, састављен између ЈП "Путеви Србије" Београд и инвеститора Општине Кула број: 953-21309/16-2 од 06.12.2016. године;
4. Решење којим се даје сагласност за потребе изградње, издато од стране ЈП "Путеви Србије" Београд број: 953-21309/16-3 од 06.12.2016. године;
5. Потврду ЈП "Завод за изградњу" Кула број: 02-30/2016 од 30.09.2016. године;
6. Пуномоћ за заступање;
7. Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

У поступку који је претходио доношењу овог решења утврђено је да је ово одељење надлежно за поступање по захтеву, да је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да приложени идејни пројекат садржи све прописане податке, да је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, да је захтев усклађен са планским документом и локацијским условима, да постоји одговарајуће право на земљишту и да је приложен доказ о уплати прописане накнаде за ЦИС.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о извођењу радова поднео сву потребну документацију из члана 145 став 2 Закона о планирању и изградњи решено је као у диспозитиву.

Инвеститор је ослобођен плаћања административне таксе за ово решење у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 45/2015).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 2000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Имаоцима јавних овлашћења у електронском облику ("ЕПС Дистрибуција" - "Огранак Електродистрибуција Сомбор" Сомбор, ЈКП "Комуналац" Кула, ЈП "Путеви Србије" Београд, "Телеком Србија" а.д. Београд, ЈП "Србијагас" Нови Сад),
4. Објављивање у електронском облику путем интернета и
5. Архиви.