



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**
Број предмета: ROP-KUL-8255-ISAWHA-8/2020
Заводни број: 05-351-625/2020
17. новембар 2020. године
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора Оператора дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор из Сомбора, [REDACTED], на основу члана 145 став 1 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 28 став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/2016 и 95/2018) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-104/2020-4 од 08.02.2020. године доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору Оператору дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор из Сомбора, [REDACTED], решење којим се одобрава извођење радова на изградњи прикључног електро кабловског вода на парцелама к.п. број 5787, 5908 и 2832 к.о. Кула.

Прикључни електро кабловски вод је категорије Г, класификационе ознаке 222410.

Дужина прикључног електро кабловског вода је ~75м. Нови подземни прикључни вод се гради од постојеће СТС 20/0.4кV "Мост-Родић" кабелом типа РР00-А 4x150мм² до нових КПК1 и КПК2 на фасади објекта на парцели к.п. број 2832 к.о. Кула.

Саставни део овог решења су:

- Локацијски услови број: ROP-KUL-8255-LOC-4/2020, заводни број: 05-353-176/2020 од 17.08.2020. године,
- Идејни пројекат број: АЕА-06/20-4 ЕВ од октобра 2020. године, урађен од стране "Alter ego architects" д.о.о. из Црвенке, који се састоји од главне свеске и пројекта електроенергетских инсталација.

Главни пројектант и одговорни пројектант пројекта електроенергетских инсталација је Младен Жарковић дипл.инж.ел. бр. лиценце 350 3475 03.

Предрачунска вредност радова исказана у идејном пројекту је 919.275,00 динара.

У складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта («Сл. лист општине Кула», бр. 36/2016), инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 3 године од дана његове правноснажности.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова, поднесе овом органу пријаву почетка извођења радова која у складу са одредбом члана 148 став 9 Закона о планирању и изградњи треба да садржи датум почетка и рок завршетка радова.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да поступа у складу са условима имаоца јавних овлашћења који су саставни део локацијских услова број: ROP-KUL-8255-LOC-4/2020, заводни број: 05-353-176/2020 од 17.08.2020. године.

Инвеститор је дужан да трајно чува један примерак техничке документације на основу које је издато ово решење.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење о одобрењу за извођење радова и за коју се накнадно утврди да није урађена у складу са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је проверило испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштало у оцену техничке документације, нити је испитивало веродостојност докумената које је прибавило у тој процедури.

У складу са одредбом члана 145 став 7 Закона о планирању и изградњи ово одељење по захтеву инвеститора може издати употребну дозволу, која је основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

Пре издавања употребне дозволе прибавља се потврда о пријави радова.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор подноси:

1. Одлуку којом инвеститор именује председника и чланове комисије за технички преглед,
2. Извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат подобан за употребу, са предлогом да се може издати употребна дозвола, урађен у складу са Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе... («Сл. гласник РС», бр. 27/2015 и 29/2016),
3. Изјаву инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова да није одступљено од идејног пројекта,
4. Елаборат геодетских радова за подземне инсталације,
5. Доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦИС.

Образложење

Инвеститор, Оператор дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор из Сомбора, [REDACTED], поднео је преко овлашћеног пуномоћника усаглашени захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на објекту описаном у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-8255-ISAWHA-8/2020 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-625/2020 од 16.11.2020. године.

Уз захтев је приложено:

1. Идејни пројекат број: АЕА-06/20-4 ЕВ од октобра 2020. године, урађен од стране "Alter ego architects" д.о.о. из Црвенке, који се састоји од главне свеске и пројекта електроенергетских инсталација;
2. Катастарско топографски план број: 01-480/2019 од 27.04.2019. године, урађен од стране "GEO Work" д.о.о. из Куле;
3. Уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број: 8А.1.1.0.-D.07.07.-320337/3-20 од 29.10.2020. године,
4. Овлашћење за подношење захтева;
5. Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

У поступку који је претходио доношењу овог решења утврђено је да је ово одељење надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити инвеститор те врсте радова, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да приложени идејни пројекат садржи све прописане податке, да је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, да је захтев усклађен са планским документом и локацијским условима, да постоји одговарајуће право на земљишту, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о извођењу радова поднео сву потребну документацију из члана 145 став 2 Закона о планирању и изградњи решено је као у диспозитиву.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 5980,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 98/2020).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 2000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 480,00 динара административне таксе.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

за **РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.