



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-28429-ISAWHA-2/2020

Заводни број: 05-351-594/2020

Дана, 09.11.2020 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по усаглашеном захтеву Општине Кула Лењинова број 11, на основу члана 145 став 1 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 28 став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр.20/2019), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС», бр. 18/2016 и 95/2018) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-104/2020-4 од 08.02.2020 доноси

**РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

Издаје се инвеститору Општини Кула Лењинова број 11, решење којим се одобрава извођење радова на изградњи светлосне сигнализације на укрсном месту државног пута IБ реда број 15 (Улица маршала Тита), са Његошевом улицом на к.п. бр. 4935/1 к.о. Црвенка.

Класификациони број објекта је 211202, категорија објекта је Г.

Предрачунска вредност објекта према техничкој документацији је 4.496.595,20 динара.

У складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта («Сл. лист општине Кула» бр. 36/2016) инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Саставни део овог решења су:

- Локацијски услови број предмета ROP-KUL-22596-LOC-1/2020, заводни број 05-353-230/2020 од 23. септембра 2020,
- Идејни пројекат урађен од стране МНМ пројект д.о.о. Нови Сад, који се састоји од пројекта електроенергетских инсталација број 831/4, пројекта саобраћаја и саобраћајне сигнализације број 831/8.1, пројекта саобраћаја и саобраћајне сигнализације за време извођења радова број 831/8.2,
- Сагласност на пројекат издата од стране Одељења за инвестиције, енергетски менаџмент и заштиту животне средине дана 29.10.2020.

Главни и одговорни пројектант пројекта саобраћаја и саобраћајне сигнализације и пројекта саобраћаја и саобраћајне сигнализације за време извођења радова је Биљана Пековић дипл.инж.саобраћаја број лиценце 370 А848 05.

Одговорни пројектант пројекта електроенергетских инсталација Ђорђе Здјелар дипл. инж.ел.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

**Инвеститор је дужан да:**

- Најкасније 8 дана пре почетка извођења радова поднесе овом органу пријаву почетка извођења радова која у складу са одредбом члана 148 став 9 Закона о планирању и изградњи треба да садржи датум почетка и рок завршетка радова,
- Поступак за прикључење објекта на инфраструктурну мрежу покрене подношењем захтева овом органу кроз ЦИС. Уз захтев се доставља документација у складу са упутством ЕПС, које је саставни део локацијских услова.
- Трајно чува један примерак техничке документације на основу које је издато ово решење,
- У складу са условима ЈП Пuteви Србије број АХ917 од 14.09.2020, уз пријаву радова достави уговор о регулисаном плаћању накнаде за коришћење - закуп дела земљишног појаса државног пута,
- У складу са условима ЈП Пuteви Србије прибави решење о испуњености издатих услова.

За штету насталу као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није урађена у складу са прописима и правилима струке, солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је проверило испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштало у оцену техничке документације, нити је испитало веродостојност докумената које је прибавило у тој процедури.

Након правноснажности, ово решење, представља основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

У складу са одредбом члана 145 став 7 Закона о планирању и изградњи, по завршетку извођења радова, ово одељење може издати употребну дозволу на захтев инвеститора.

Уз захтев за издавање употребне дозволе подноси се:

- Одлука којом инвеститор именује председника и чланове комисије за технички преглед,
- Идејни пројекат у одговарајућем формату са изјавом инвеститора, вршиоца стручног надзора, извођача и одговорних извођача радова да није одступљено од пројекта за извођење,
- Извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат погодан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе, урађен у складу са Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења... («Сл. гласник РС», бр. 27/2015 и 29/2016), прикључен на електроенергетску мрежу
- Елаборат геодетских радова за семафоре и инсталације,
- Доказ о уплати накнаде за ЦИС.

## **Образложење**

Инвеститор Општина Кула Лењинова број 11, поднео је дана 04.11.2020 године, захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова описаних у диспозитиву.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- идејни пројекат у pdf и dwg формату,
- катастарско-топографски план,
- овлашћење за подношење захтева,
- сагласност на пројекат,
- доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

У поступку који је претходио доношењу овог решења утврђено је да су испуњени формални услови утврђени одредбом члана 8ђ, Закона о планирању и изградњи и члана 28 став 1 и 2, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, да постоји одговарајуће право на земљишту. Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о извођењу

радова поднео сву потребну документацију из члана 145 став 2 Закона о планирању и изградњи решено је као у диспозитиву.

Инвеститор је ослобођен од обавезе плаћања републичке административне таксе за ово решење. Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе.

Обрадила Александра Чизмар

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. А р х и в и,
4. Објавити путем интернета

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Славка Кочонда дипл. инж. грађ