



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-5786-ISAW-6/2019  
Заводни број: 05-351-317/2019  
Дана, 13.08.2019 године  
Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву Општине Кула Лењина бр. 11, на основу члана 145 став 1 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), члана 29 став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015, 96/2016 и 120/17), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС», бр. 18/2016) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017 од 10.07.2017 доноси

**РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

Издаје се инвеститору Општини Кула Лењина бр. 11, решење којим се одобрава извођење радова на изградњи монтажно-бетонске трафо станице 20/0,4kV "Спортски центар" до 630kVA на к.п. бр. 3728/61 к.о. Кула.

Објекат је инфраструктурни категорије Г, класе 222420.

Димензије трафостанице су 4,3×3,55m, а висина 3,3m.

Предрачунска вредност објекта је 3.371.000,00 динара.

У складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта («Сл. лист општине Кула» бр. 36/2016) инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Предмет овог решења нису прикључни кабловски 20 kV вод, средње напонске ћелије МБТС и СН мерење. Овај део биће предмет посебног пројекта.

Саставни део овог решења су :

- Локацијски услови број ROP-KUL-5786-LOC-1/2017 Заводни број: 05-353-34/2017 од 30.03.2017,
- Идејни пројекат број Е-087/19-0 од јула 2019, урађен од стране "Круг" д.о.о. Кула који се састоји од главне свеске, пројекта архитектуре и пројекта електроенергетских инсталација,
- Идејни пројекат за типски објекат монтажно-бетонске трафо станице 20/0,4kV урађен од стране произвођача "Бетоњерка" Сомбор који се састоји од пројекта архитектуре и конструкције

Главни и одговорни пројектант пројекта електроенергетских инсталација је Лиценбергер Золтан дипл. инж. ел. бр. лиценце 350 0988 03 .

Одговорни пројектант пројекта архитектуре је Душан Кесић, дипл.инж.грађ. бр. лиценце 311 4838 03.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима, и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

**Инвеститор је дужан да:**

- пре почетка извођења радова, поднесе овом органу пријаву почетка извођења радова која у складу са одредбом члана 148 став 5 Закона о планирању и изградњи треба да садржи датум почетка и рок завршетка радова.
- трајно чува један примерак техничке документације на основу које је издато ово решење.

**Извођач радова је дужан** да овом органу поднесе изјаву о завршетку израде темеља и о завршетку објекта у конструктивном смислу.

За штету насталу као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење и за коју се накнадно утврди да није урађена у складу са прописима и правилима струке, солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је проверило испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштало у оцену техничке документације, нити је испитало веродостојност докумената које је прибавило у тој процедури.

У складу са одредбом члана 145 став 7 Закона о планирању и изградњи, по завршетку извођења радова, ово одељење може издати употребну дозволу на захтев инвеститора.

Уз захтев за издавање употребне дозволе подноси се:

- Одлука којом инвеститор именује председника и чланове комисије за технички преглед,
- Извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат погодан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе, урађен у складу са Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању погодности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења... («Сл. гласник РС», бр. 27/2015 и 29/2016)
- Елаборат геодетских радова за објекат и инсталације,
- Доказ о уплати накнаде за ЦИС,

### Образложење

Инвеститор Општина Кула Лењинова број 11, поднео је дана 12.08.2019 године захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова описаних у диспозитиву.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Идејни пројекат у pdf и dwfx формату који се састоји од главне свеске и пројеката архитектуре и електроенергетских инсталација и пројекат произвођача типске монтажано-бетонске трафо станице,
- Пуномоћ за подношење захтева,
- Доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

У поступку који је претходио доношењу овог решења утврђено је да су испуњени формални услови утврђени одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи и члана 29 став 1 и 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, да постоји одговарајуће право на земљишту.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о извођењу радова поднео сву потребну документацију из члана 145 став 2 Закона о планирању и изградњи решено је као у диспозитиву.

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа.

Обрадила Александра Чизмаг

Доставити:

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Славка Кочонда дипл. инж. грађ.

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. А р х и в и,
4. Објавити путем интернета