



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**
Број предмета: ROP-KUL-12992-ISAW-3/2018
Заводни број: 05-351-215/2018
Дана, 08.06.2018 године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву Врањеш Мирка из Липара, Улица Ђуре Гајића број 90, на основу члана 145 став 1 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 29 став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015, 96/2016 и 120/17), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/2016 и 2/2017) и члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС», бр. 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору Врањеш Мирку ЈМБГ 2210951100007 из Липара, Улица Ђуре Гајића број 90, решење којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у постојећи стамбени објект обележен бројем 1 у Препису листа непокретности број 559 к.о. Липар и изградња прикључка на дистрибутивну гасну мрежу на к.п. бр. 2/3 к.о. Липар у Улици Ђуре Гајића, број 90.

Класа објекта је 222100, категорија објекта је Г.

Предрачунска вредност радова износи 420.000,00 динара.

У складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта («Сл. лист општине Кула» бр. 36/2016) инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Саставни део овог решења су :

- Локацијски услови број предмета ROP-KUL-12992-LOCH-2/2018, заводни број 05-353-96/2018 од 30. 05. 2018 године
- Идејни пројекат број од маја 2018, урађен од стране "GHG inženjering-plus" Сомбор, који се састоји од главне свеске и пројекта прикључења на гас КМРС и Уги.

Главни и одговорни пројектант пројекта прикључења на гас КМРС и Уги је Беширевић Жељко дипл. инж. маш. број лиценце 330 8557 04.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима, и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да трајно чува један примерак техничке документације на основу које је издато ово решење.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова, поднесе овом органу пријаву почетка извођења радова која у складу са одредбом члана 148 став 3 Закона о планирању и изградњи треба да садржи датум почетка и рок завршетка радова.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за које се накнадно утврди да није урађено у складу са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је проверило испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштало у оцену техничке документације, нити је испитало веродостојност докумената које је прибавило у тој процедури.

У складу са одредбом члана 145 став 7 Закона о планирању и изградњи по завршетку изградње, односно извођења радова, ово одељење може издати употребну дозволу на захтев инвеститора.

Образложење

Инвеститор Врањеш Мирко из Липара, Улица Ђуре Гајића број 90, поднео је преко пуномоћника дана 06.06.2018 године захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова описаних у диспозитиву.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Идејни пројекат у pdf и dwg формату који се састоји од главне свеске и пројекта прикључења на гас КМРС и Уги,
- Катастарскотопографски план,
- Препис листа непокретности број 559 к.о. Липар,
- Пуномоћ за подношење захтева,
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

У поступку који је претходио доношењу овог решења утврђено је да су испуњени формални услови утврђени одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи и чланом 29 став 1 и 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и да постоји одговарајуће право на земљишту.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о извођењу радова поднео сву потребну документацију из члана 145 став 2 Закона о планирању и изградњи решено је као у диспозитиву.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 5.710,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003..).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 460,00 динара административне таксе.

Обрадила Александра Чизмар

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. А р х и в и,
4. Објавити путем интернета

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Славка Кочонда дипл. инж.граф