



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-28344-ISAWHA-3/2018
Заводни број 05-351-489/2018
Дана 22.10. 2018 године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву за издавање решења којим се одобрава извођење радова, инвеститора Полетановић Зорана из Црвенке, [REDACTED], на основу члана 145 став 1 Закона о планирању и изградњи („ Сл.гласник РС „ бр.72/2009, 81/2009-исправка,64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013, 132/2014 и 145/2014) члана 29, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („ Сл. Гласник РС “ бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/2015, 34/2016 и 2/2017), члана 136, став 1, Закона о општем управном поступку (“ Сл.гласник РС“ бр.18/2016) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр.015-112-303/2017 од 10.07.2017. године доноси

**РЕШЕЊЕ
О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

ИЗДАЈЕ се инвеститору, Полетановић Зоран ЈМБГ [REDACTED] из Црвенке, [REDACTED] решење којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација на постојећем стамбеном објекту, на катастарској парцели бр. 3983 к.о. Црвенка и изградњи прикључка на дистрибутивну гасну мрежу са КМРС. Објекат је категорије Г, класификационе ознаке 222100.

Саставни део овог решења су локацијски услови број ROP-KUL-28344-LOC-1/2018, заводни број 05-353-222/2018 од 09.10.2018 и идејни пројекат број МП 511- 18 од 11.10. 2018. године, урађен од стране “ GHG inženjering-plus “, из Сомбора, Стапарски пут Ц13.

Предрачунска вредност објекта је 420 000,00 динара.

Главни пројектант и одговорни пројектант машинских инсталација је Беширевић Жељко дип. инж. машинства, лиценца бр. 330 8557 04.

У складу са чланом 97 Закона о планирању и изградњи и Одлуком о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (“Сл.лист општине Кула бр.10/2015) за ову врсту радова допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова, поднесе овом органу пријаву почетка извођења радова која у складу са одредбом члана 148 став 4, Закона о планирању и изградњи, треба да садржи датум почетка и рок завршетка радова.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да трајно чува техничку документацију на основу које је издато ово решење.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење о одобрењу за извођење радова и за коју се накнадно утврди да није урађена у складу са прописима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

По завршетку изградње, односно извођења радова на прикључку на дистрибутивну гасну мрежу са кућним мерно-регулационим сетом и уградњи унутрашњих гасних инсталација, може се издати употребна дозвола по захтеву инвеститора, у складу са одредбом члана 145 став 7 Закона о планирању и изградњи. Захтев за издавање употребне дозволе подноси се овом одељењу.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор, Полетановић Зоран из Црвенке, поднео је усаглашени захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова, заведен под бројем 05-351-489/2018 од 16.10. 2018.год.

Уз захтев, инвеститор је поднео ,

1. Идејни пројекат у pdf и dwg формату,
2. Услови за прикључење , бр. 06-02-1/18 – 1268 од 03.10..2018 године, издато од стране ЈП Србијагас из Новог Сада,
3. Доказ о уплати административне таксе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура,
4. Препис листа непокретности број 3374 к.о. Црвенка издат од РГЗа , служба за катастар непокретности Кула,
5. Катастарско топографски план за к.п. број 3983 к.о. Црвенка ,
6. Технички опис и попис радова,
7. Пуномоћ.

Поступајући по захтеву инвеститора ово Одељење је утврдило да инвеститор има право на подношење усаглашеног захтева, да је овај орган надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да подносилац захтева може бити инвеститор те врсте радова, да је захтев поднет у прописаној форми , да садржи све прописане податке и да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде .

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова поднео сву потребну документацију из члана 145 став 2 Закона о планирању и изградњи , решено је као у диспозитиву.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 310,00 и 5460,00 дин. у складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС бр. 43/2003...50/2018). Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 2000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај са седиштем у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 470,00 динара административне таксе жиро рачун 840-742221843-57, модел 97, позив на број 26-218.

Обрадио, Александар Мумин

Руководилац одељења
Славка Кочонда дипл. инж.грађ.

Доставити;

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви
4. Објавити путем интернета