



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**
Број предмета: ROP-KUL-4724-ISAW-1/2018
Заводни број: 05-351-66/2018
Дана, 15.11.2017 године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву Општине Кула Лењинова број 11 на основу члана 145 став 1 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 29 став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15 и 34/2016) и члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС», бр. 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору Општини Кула Лењинова број 11, решење којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању физкултурне сале у згради здравства на к.п. бр. 719/1 к.о. Липар.

Категорија објекта је Б, спратност П+0.

Предрачунска вредност радова је 3.458.272,65 без PDV-а динара.

За извођење радова на инвестиционом одржавању објекта инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат број Р-29/17 од децембра месеца 2017, урађен од стране самосталне грађевинско пројектне радње "R-inženjering".

Главни и одговорни пројектант пројекта архитектуре је Рока Иштван дипл. инж. грађ. бр. лиценце 314754704.

Одговорни пројектант пројекта електроенергетских инсталација је Живановић Владимир дипл. инж.ел. бр. лиценце 350346903.

Одговорни пројектант Елабората енергетске ефикасности је Дашић Љубица, дипл.инж.арх. бр. лиценце 381 0107 12.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима, и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да трајно чувај један примерак техничке документације на основу које је издато ово решење.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова, поднесе овом органу пријаву почетка извођења радова која у складу са одредбом члана 148 став 3 Закона о планирању и изградњи треба да садржи датум почетка и рок завршетка радова.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за које се накнадно утврди да није урађено у складу са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је проверило испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштало у оцену техничке документације, нити је испитало веродостојност докумената које је прибавило у тој процедури.

Образложење

Инвеститор Општина Кула Леџинова број 11, поднео је захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању фискултурне сале у оквиру зграде здравства на к.п. бр. 719/1 к.о. Липар.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Идејни пројекат у pdf и dwfx формату који се састоји од главне свеске и пројеката архитектуре и електроенергетских инсталација,
- Главну свеску,
- Елаборат енергетске ефикасности,
- Извод из листа непокретности број 463 к.о. Липар
- Катастарскотопографски план,
- Овлашћење за подношење захтева,
- Доказ о уплати административне таксе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

У поступку који је претходио доношењу овог решења утврђено је да су испуњени формални услови утврђени одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи и члана 29 став 1 и 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, да постоји одговарајуће право на објекту. Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о извођењу радова поднео сву потребну документацију из члана 145 став 2 Закона о планирању и изградњи решено је као у диспозитиву.

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне такса за ово решење у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003..).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 460,00 динара административне таксе.

Обрадила Александра Чизмар

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. А р х и в и,
4. Објавити путем интернета

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Славка Кочонда дипл. инж.граф