



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**
Број предмета: ROP-KUL-2735-ISAWA-3/2018
Заводни број: 05-351-324/2018
09. август 2018. године
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву за измену решења о одобрењу за извођење радова инвеститора ЈП "Србијагас" Нови Сад из Новог Сада, [REDACTED], на основу члана 145 став 1 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014 и 145/2014), члана 29 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/2015, 34/2016 и 2/2017), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/2016) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017.године доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору ЈП "Србијагас" Нови Сад из Новог Сада, [REDACTED], [REDACTED], решење којим се одобрава извођење радова на изградњи мерно регулационе станице са прикључним гасоводом на улични гасовод на парцелама к.п. 9107/28 и 9107/23 к.о. Кула.

Објекат је категорије Г, класификационе ознаке 222100.

Прикључни гасовод је подземни полиетиленски ПЕ д90, приближне дужине 10,0м.

Мерно регулациона станица је на парцели к.п. 9107/28 к.о. Кула, максималног капацитета $Q_{max}=100 \text{ Sm}^3/\text{h}$. Опрема MPC је постављена на сопствени челични носач и смештена је у металну кућицу димензија 2,0м x 1,2м x 0,7м, која је монтирана на темељну бетонску плочу. MPC се налази на зеленој површини у кругу комплекса фабрике за обраду текстила "Фиорано".

Овим решењем мења се решење о одобрењу за извођење радова број: ROP-KUL-2735-ISAWHA-2/2018, заводни број: 05-351-39/2018 од 14.02.2018. године. Измене се односе на инвеститора извођења предметних радова.

Саставни део овог решења су:

- Локацијски услови број: ROP-KUL-25825-LOCH-2/2017, заводни број: 05-353-137/2017 од 26.09.2017. године,
- Идејни пројекат број: ИДП 937/2017 од јула 2018. године, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација, урађен од стране бироа за пројектовање и услуге "КГХ ИНЖЕЊЕРИНГ" из Сомбора.

Главни пројектант и одговорни пројектант пројекта машинских инсталација је Јован Влах дипл.инж.маш. бр. лиценце 330 0848 03.

Предрачунска вредност радова исказана у идејном пројекту је 961.010,00 динара.

У складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта («Сл. лист општине Кула», бр. 36/2016), за ову врсту објекта допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова, поднесе овом органу пријаву почетка извођења радова која у складу са одредбом члана 148 став 4 Закона о планирању и изградњи треба да садржи датум почетка и рок завршетка радова.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да трајно чува један примерак техничке документације на основу које је издато ово решење.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење о одобрењу за извођење радова и за коју се накнадно утврди да није урађена у складу са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је проверило испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштало у оцену техничке документације, нити је испитивало веродостојност докумената које је прибавило у тој процедури.

У складу са одредбом члана 145 став 8 Закона о планирању и изградњи ово решење представља основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

У складу са одредбом члана 145 став 7 Закона о планирању и изградњи ово одељење по захтеву инвеститора може издати употребну дозволу, која је такође основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

Пре издавања употребне дозволе прибавља се потврда о пријави радова.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор подноси:

1. Одлуку којом инвеститор именује председника и чланове комисије за технички преглед,
2. Извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат подобан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе, урађен у складу са Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објеката, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе... («Сл. гласник РС», бр. 27/2015 и 29/2016),
3. Елаборат геодетских радова за објекат и подземне инсталације,
4. Доказ о уплати административне таксе и накнаде за ЦИС.

Образложење

Инвеститор, ЈП "Србијагас" Нови Сад из Новог Сада, [REDACTED], поднео је преко овлашћеног пуномоћника захтев за измену решења о одобрењу за извођење радова на објекту описаном у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем: ROP-KUL-2735-ISAWA-3/2018 и у општинској управи Кула под заводним бројем: 05-351-324/2018 од 09.08.2018. године.

Уз захтев је приложено:

1. Идејни пројекат број: ИДП 937/2017 од јула 2018. године, урађен од стране бироа за пројектовање и услуге "КГХ ИНЖЕЊЕРИНГ" из Сомбора;
2. Решење о одобрењу за прикључење број: 06-02-1/17-992 од 26.10.2017. године, издато од стране ЈП "Србијагас" Нови Сад;
3. Уговор број: 06-02-1/17-1027 од 02.11.2017. године, потписан између ЈП "Србијагас" Нови Сад и "Фиорано" д.о.о. Сомбор;
4. Овлашћење за заступање;
5. Доказ о уплати административне таксе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

У поступку који је претходио доношењу овог решења утврђено је да је ово одељење надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити инвеститор те врсте радова, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да приложени идејни пројекат садржи све прописане податке, да је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, да је захтев усклађен са планским документом и локацијским условима, да су измене у односу на претходно решење о одобрењу за извођење радова у складу са издатим локацијским условима, да постоји одговарајуће право на земљишту, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Препис листа непокретности број: 11088 за катастарску парцелу бр. 9107/28, издат 24.10.2017. године од стране РГЗ, СКН Кула, прибављен је у поступку издавања решења о грађевинској дозволи за изградњу фабрике за обраду текстила број: ROP-KUL-25825-CPI-3/2017, заводни број: 05-351-396/2017 од 27. октобра 2017. године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о извођењу радова поднео сву потребну документацију из члана 145 став 2 Закона о планирању и изградњи решено је као у диспозитиву.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 5710,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 113/2017).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 2000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Имаоцима јавних овлашћења у електронском облику (ЈП "Србијагас" Нови Сад)
4. Објављивање у електронском облику путем интернета и
5. Архиви.