



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-23657-ISAWHA-3/2017

Заводни број: 05-351-347/2017

Дана, 02.10.2017 године

Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву, "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор, Улица апатински пут б.б. и финансијера "Comfort stayle" д.о.о. Руски Крстур, Улица Ирине Провчи број 81, на основу члана 135а и 145 став 1 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 29 став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015 и 96/2016), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/2016 и 2/2017) и члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС», бр. 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Издаје се инвеститору "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор, Улица апатински пут б.б. и финансијеру "Comfort stayle" д.о.о. Руски Крстур, Улица Ирине Провчи број 81, решење којим се одобрава извођење радова на изградњи средњенапонског 20кV прикључног вода за СТС 20/04 кV "Comfort stayle" на к.п. бр. 7604, 9030, 9031 и 8844 к.о. Руски Крстур.

Класа објекта је 222410 а категорија објекта је Г.

Дужина трасе је приближно 630 м.

Траса кабла је од постојећег челично решеткастог стуба (ЧРС) на к.п. број 8844 к.о. Руски Крстур, преко к.п. број 9031 и 9030 до планиране СТС 20/0,4кV "Comfort style" на к.п. број 7604 к.о. Руски Крстур.

Предрачунска вредност објекта исказана у техничкој документацији је 2.855.895 динара.

У складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта («Сл. лист општине Кула» бр. 36/2016) инвеститор није у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Саставни део овог решења су:

- Локацијски услови број ROP-KUL-23657-LOC-1/2017 и заводни број 05-353-116/2017 од 30. 08. 2017,
- Идејни пројекат број E083/17-0 од августа 2017, урађен од стране Круг д.о.о.Кула.

Главни и одговорни пројектант пројекта електроенергетских инсталација је Золтан Лиценбергер дипл. инж. ел. бр. лиценце 350 0988 03.

Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима, и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Инвеститор је дужан да трајно чувај један примерак техничке документације на основу које је издато ово решење.

Инвеститор је дужан да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова, поднесе овом органу пријаву почетка извођења радова која у складу са одредбом члана 148 став 3 Закона о планирању и изградњи треба да садржи датум почетка и рок завршетка радова.

Инвеститор је дужан да поступак за прикључење објекта на инфраструктурну мрежу покрене подношењем захтева овом органу кроз ЦИС.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење и за које се накнадно утврди да није урађено у складу са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је проверило испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштало у оцену техничке документације, нити је испитало веродостојност докумената које је прибавило у тој процедури.

У складу са одредбом члана 145 став 8 ово решење након правноснажности представља основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима.

У складу са одредбом члана 145 став 8 Закона о планирању и изградњи по завршетку изградње, односно извођења радова, ово одељење може издати употребну дозволу на захтев инвеститора. У том случају основ за упис у јавну књигу о евиденцији непокретности и правима на њима, представља правноснажно решење којим се одобрава изградња стубне трафостанице и трофазног прикључења и решење којим се одобрава употреба наведених објеката.

Уз захтев за издавање употребне дозволе подноси се:

- Одлука којом инвеститор именује председника и чланове комисије за технички преглед,
- Извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат подобан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе, урађен у складу са Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објеката у току грађења... («Сл. гласник РС», бр. 27/2015 и 29/2016)
- Елаборат геодетских радова,
- Доказ о уплати накнаде за ЦИС.

Образложење

Инвеститор "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор, Улица апатински пут б.б. и финансијер "Comfort stayle" д.о.о. Руски Крстур, Улица Ирине Провчи број 81 поднели су дана 28.09.2017 преко овлашћеног пуномоћника захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова описаних у диспозитиву.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Идејни пројекат у pdf и dwf формату који се састоји од главне свеске и пројекта електроенергетских инсталација број Е-084/2017 од августа 2017,
- Пуномоћ за подношење захтева,
- Уговор о пружању услуге на прикључење на дистрибутивни систем закључен између "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Сомбор и "Comfort stayle" д.о.о. Руски Крстур, Улица Ирине Провчи број 81.
- Решење о праву службености пролаза број 05-463-88/2017 од 27.09.2017 издато од стране овог одељења за к.п. бр. 9030, 9031 к.о. Руски Крстур,
- Сагласност "Comfort stayle" д.о.о. за извођење радова,
- Катастарскотопографски план,
- Доказ о уплати административне таксе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

У поступку који је претходио доношењу овог решења утврђено је да су испуњени формални услови утврђени одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи и члана 29 став 1 и 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, да постоји одговарајуће право на земљишту. Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о извођењу

радова поднео сву потребну документацију из члана 145 став 2 Закона о планирању и изградњи решено је као у диспозитиву.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 1.110,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003..). Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду.

Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 460,00 динара административне таксе.

Обрадила Александра Чизмар

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Имаоцима јавних овлашћења,
4. А р х и в и,
5. Објавити путем интернета

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда дипл. инж.грађ