



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО - СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО - ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета: ROP-KUL-535-LOC-1/2019
Заводни број: 05-353-4/2019
дана 04.02.2019. године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву Распоповић Миодрага из Куле [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Грбић Ђурђине из Зрењанина [REDACTED] на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009 и 81/2009-исправка, 64/10 УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/16 и 2/2017) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10. 07. 2017. године доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев Распоповић Миодрага из Куле, [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу гасног прикључка са КМРС и унутрашње гасне инсталације за пословни објекат на к.п. број 4116/2 к.о. Кула, јер идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Образложење

Инвеститор Распоповић Миодраг из Куле, [REDACTED], преко пуномоћника Грбић Ђурђине из Зрењанина, [REDACTED] поднео је дана 14. 01. 2019. године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-535-LOC-1/2019, заведен 14. 01. 2019. године под бројем 05-353-4/2019, за издавање локацијских услова за изградњу гасног прикључка са МРС и унутрашње гасне инсталације за индивидуални стамбени објекат на к.п. број 4116/2 к.о. Кула.

Уз захтев је достављена следећа документација: доказ о уплати републичке административне таксе, доказ о уплати накнаде за услуге централне евиденције обједињених процедура, доказ о уплати накнаде стварних трошкова за израду локацијских услова, Идејно решење у pdf формату, графичка документација у dwg формату, катастарско топографски план у pdf формату, копију катастарског плана, препис листа непокретности у pdf формату и пуномоћ.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде, али да није приложено

идејно решење.

Одредбом члана 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Поступајући по напред наведеним чланом Правилника, а на основу увида у поднети захтев и приложену документацију ово одељење је утврдило следеће недостатке:

Према копији плана, КТП-у и графичком прилогу - диспозиција УГИ евидентно је да гасна инсталација пролази кроз објекат бр.2 на парцели 4117/1 к.о. Кула. Гасна инсталација не може пролазити кроз туђ објекат, нити је могуће тражити сагласност власника објеката за овакав начин уградње гасних инсталација.

Поред тога, на графичким прилозима је представљено да гасна инсталација иде по ободу објеката који се налазе на међним линијама што значи да се њихово постављање мора извести из суседних парцела (к.п. 4116/1 к.о. Кула, к.п. 4117/1 к.о. Кула и к.п. 4122/1 к.о. Кула). Уколико ново идејно решење буде предвидело овакав начин постављања цеви (на зидовима који се налазе на међи), инвеститор треба да прибави сагласност власника парцеле са које ће се вршити постављање и уградња гасних инсталација.

На основу напред наведеног, ово одељење је утврдило да идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова у смислу члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15), за издавање локацијских услова за изградњу гасног прикључка са КМРС и унутрашње гасне инсталације за пословни објекат на к.п. број 4116/2 к.о. Кула.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема Закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду стварних трошкова за израду локацијских услова.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: Милана Бокић, мастер инг. арх.

Доставити:

- Подносиоцу захтева, преко пуномоћника, електронским путем
- Објављивање у електронском облику путем интернета
- Интернет страница општине Кула - www.kula.rs
- Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда, дипл. инг. грађ.