



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета: ROP-KUL-17882-LOC-1/2019
Заводни број: 05-353-137/2019
Дана 27. јуна 2019. године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву "Animal commerce" ДОО [REDACTED] [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Бореновић Митра [REDACTED] на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/16 и 2/2017) и Овлашћења начелника општинске управе Кула број 015-112-303/2017 од 10. 07. 2017. године доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев "Animal commerce" ДОО [REDACTED] [REDACTED] за издавање локацијских услова за доградњу објекта за сортирање и паковање јаја на к.п. број 2465/16 к.о. Крушчић, јер идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Образложење

Инвеститор "Animal commerce" ДОО [REDACTED] [REDACTED] преко пуномоћника Бореновић Митра [REDACTED] поднео је дана 26. 06. 2019. године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-17882-LOC-1/2019, заведен 26. 06. 2019. године под бројем 05-353-137/2019, за издавање локацијских услова за доградњу објекта за сортирање и паковање јаја на к.п. број 2465/16 к.о. Крушчић.

Уз захтев је достављена следећа документација: доказ о уплати републичке административне таксе, доказ о уплати накнаде за услуге централне евиденције обједињених процедура, доказ о уплати накнаде стварних трошкова за израду локацијских услова, Идејно решење - главна свеска и пројекат архитектуре у pdf формату, графичка документација у dwg формату, катастарско топографски план у pdf формату и пуномоћ.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми, да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложено идејно решење и да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Одредбом члана 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Поступајући по напред наведеним чланом Правилника, а на основу увида у поднети захтев и приложену документацију ово одељење је утврдило да је потребно:

1. идејним решењем, доградњу објекта обрадити тако да се прикажу сви радови који се врше на постојећем објекту (зидови који се уклањају, постављање отвора и сл.) односно приказати нову целину која ће се добити након доградње новог дела и реконструкције постојећег;
2. дати капацитет новог објекта за сортирање и паковање јаја;
3. у техничком опису дати опис постојећег стања објекта који се уклањају;
4. за издавање грађевинске дозволе приложити сагласност хипотекарног повериоца за наведене радове.

На основу напред наведеног, ово Одељење је утврдило да идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова у смислу члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) за доградњу објекта за сортирање и паковање јаја на к.п. број 2465/16 к.о. Крушчић.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема Закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду стварних трошкова за израду локацијских услова.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: Славка Срдих, дипл. инг. арх.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, преко пуномоћника, електронским путем
2. Објављивање у електронском облику путем интернета
3. Интернет страница општине Кула - www.kula.rs
4. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда, дипл. инг. грађ.