



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
Број предмета: ROP-KUL-34909-LOC-1/2018  
Заводни број: 05-353-260/2018  
Дана 27. новембра 2018. године  
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву Поповић Ристе [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Крунић Далибора [REDACTED] на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/16 и 2/2017) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10. 07. 2017. године доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

Одбацује се захтев Поповић Ристе [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу фарме за тов свиња, укупног капацитета 1.700 комада на к.п. број 7060 к.о. Црвенка, јер идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

### **Образложење**

Инвеститор Поповић Ристо [REDACTED] преко пуномоћника Крунић Далибора [REDACTED] поднео је дана 21. 11. 2018. године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-34909-LOC-1/2018, заведен 22. 11. 2018. године под бројем 05-353-260/2018, за издавање локацијских услова за изградњу фарме за тов свиња, укупног капацитета 1.700 комада на к.п. број 7060 к.о. Црвенка.

Уз захтев је достављена следећа документација: доказ о уплати републичке административне таксе, доказ о уплати накнаде за услуге централне евиденције обједињених процедура, доказ о уплати накнаде стварних трошкова за израду локацијских услова, Идејно решење - главна свеска и пројекат у pdf формату, графичка документација у dwg формату, катастарско топографски план у pdf формату, копија катастарског плана, препис листа непокретности и овлашћење.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је подносилац захтева лице које може бити подносилац, да захтев садржи све прописане податке, да је уз захтев приложено идејно решење и да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Одредбом члана 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Поступајући по напред наведеним, а на основу увида у поднети захтев и приложени документацију ово одељење је утврдило следеће:

1. Идејно решења не садржи сагласност власника к.п. број 7059 и 7061/ к.о. Црвенка. Објекти, сходно Правилима грађења дефинисаним Просторним планом Општине Кула ("Службени лист општине Кула", број 33/15), се могу поставити од међних линија на удаљености мањој од 10m како је приказано у Ситуационом плану (ова удаљеност не може бити мања од 4m) само уз сагласност власника суседне парцеле;
2. Ситуациони план није приказан у размери (к.п. број 7060 к.о. Црвенка није приказана у целости) сходно члану 40 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", број 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016, 67/2017 и 120/2017);

Напомињемо да обратите пажњу на члан 36 став 3 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", број 23/2015, 77/2015, 58/2016, 96/2016, 67/2017 и 120/2017) и приложите посебне садржаје и прилоге, обзиром да је потребно да се обратимо имаоцу јавних овлашћења за исходавање водних услова.

На основу напред наведеног, ово Одељење је утврдило да Идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова за изградњу фарме за тов свиња, укупног капацитета 1.700 комада на к.п. број 7060 к.о. Црвенка.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду стварних трошкова за израду локацијских услова.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: Славка Срдих, дипл. инг. арх.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, преко пуномоћника, електронским путем
2. Објављивање у електронском облику путем интернета
3. Интернет страница општине Кула - [www.kula.rs](http://www.kula.rs)
4. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА  
Славка Кочонда, дипл. инг. грађ.