



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета: ROP-KUL-33636-LOC-1/2018
Заводни број: 05-353-249/2018
Дана 13. новембра 2018. године
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву "АТИ -ТЕРМИНГ" ДОО [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Крунић Далибора [REDACTED] на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 12 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", број 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/16 и 2/2017) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10. 07. 2017. године доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев "АТИ -ТЕРМИНГ" ДОО [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу складишта сировина и готових производа - метална индустрија на к.п. број 8918/1 к.о. Кула, јер идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Образложење

Инвеститор "АТИ -ТЕРМИНГ" ДОО [REDACTED] преко пуномоћника Крунић Далибора [REDACTED] поднео је дана 08. 11. 2018. године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-33636-LOC-1/2018, заведен 08. 10. 2018. године под бројем 05-353-249/2018, за издавање локацијских услова за изградњу складишта сировина и готових производа - метална индустрија на к.п. број 8918/1 к.о. Кула.

Уз захтев је достављена следећа документација: доказ о уплати републичке административне таксе, доказ о уплати накнаде за услуге централне евиденције обједињених процедура, доказ о уплати накнаде стварних трошкова за израду локацијских услова, Идејно решење - главна свеска и пројекат у pdf формату, графичка документација у dwg формату, катастарско топографски план у pdf формату и овлашћење.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је подносилац захтева лице које може бити подносилац, да захтев садржи све прописане податке, да је уз захтев приложено идејно решење и да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Одредбом члана 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017) прописано је да надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Поступајући по напред наведеним, а на основу увида у поднети захтев и приложену документацију ово одељење је утврдило следеће:

1. у подацима катастра непокретности је евидентирано да је постојећа трафостаница изграђена без одобрења за градњу, што значи да се не може објекат прикључити у бесправно саграђеној трафостаници. Инвеститор је у обавези да пре подношења усаглашеног захтева, постојећу трафостаницу упише у катастар непокретности РГЗ СКН Кула као легалан објекат;
2. текстуални и графички део Идејног решења треба да садржи приказ постојећих прикључака на комуналну инфраструктуру (водовод, водонепропусна септичка јама и сл.) као доказ да је грађевинска парцела инфраструктурно опремљена што је услов за изградњу дефинисан Просторним планом општине Кула ("Службени лист општине Кула", број 33/15).

На основу напред наведеног, ово Одељење је утврдило да Идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова за изградњу складишта сировина и готових производа - метална индустрија на к.п. број 8918/1 к.о. Кула.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду стварних трошкова за израду локацијских услова.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: Славка Срдих, дипл. инг. арх.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, преко пуномоћника, електронским путем
2. Објављивање у електронском облику путем интернета
3. Интернет страница општине Кула - www.kula.rs
4. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда, дипл. инг. грађ.