



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
Број предмета: ROP-KUL-13306-LOC-1/2016
Заводни број: 05-353-54/2016
Дана 20. јуна 2016.
Кула

Одељење за урбанизам, комунално - стамбене и имовинско - правне послове општинске управе Кула, поступајући по захтеву Димитријевић Маријана [REDACTED] поднетог преко пуномоћника Љубомира Новковића [REDACTED] на основу члана 53а став 5 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009 и 81/2009-исправка, 64/10 УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15), члана 17 Одлуке о општинској управи ("Сл. лист општине Кула", бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012 и 36/2012) и члана 211 Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", број 33/97, 31/2001 и "Сл. гласник РС" 30/2010 и 18/2016) доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев Димитријевић Маријана [REDACTED] за издавање локацијских услова за уградњу унутрашњих гасних инсталација и изградњу кућног гасног прикључка на дистрибутивну градску гасну мрежу, на к.п. број 1309/3 к.о. Црвенка, јер идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

Образложење

Инвеститор Димитријевић Маријан [REDACTED] преко пуномоћника Љубомира Новковића [REDACTED] поднео је дана 15.06.2016. године, преко ЦИС-а, овом Одељењу захтев евидентиран под ROP-KUL-13306-LOC-1/2016, заведен 16.06.2016. под бројем 05-353-54/2016, за издавање локацијских услова за уградњу унутрашњих гасних инсталација и изградњу кућног гасног прикључка на дистрибутивну градску гасну мрежу, на к.п. број 1309/3 к.о. Црвенка.

Уз захтев је достављена следећа документација: доказ о уплати републичке административне таксе, доказ о уплати накнаде за услуге централне евиденције обједињених процедура, доказ о уплати накнаде стварних трошкова за израду локацијских услова, Идејно решење - главна свеска у pdf формату, Идејно решење - пројекат архитектуре у pdf формату, графичка документација у dwf формату, катастарско топографски план у dwf формату, податак са личне карте Димитријевић Маријана, пуномоћ.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложено идејно решење и да је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Одредбом члана 8 став 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15) прописано је да надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз

навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ Закона.

Поступајући по напред наведеним чланом Правилника, а на основу увида у поднети захтев и приложену документацију ово одељење је утврдило следеће недостатке:

1. Графичка документација не садржи елементе дефинисане чланом 40. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", број 23/2015 и 77/2015) и то: основе, карактеристичне пресеке и изгледе објекта. Основа приземља не садржи котне линије које дефинишу положај стамбене јединице број 2 у односу на остале стамбене јединице (у складу са скицом етажирања). Није приказан пресек објекта који треба да нумерички дефинише положај приказане КМРС на фасади објекта, имајући у виду да се КМРС мора узидати у фасаду објекта (не сме да прелази регулациону линију на висини мањој од 3m);
2. напомињемо да је неопходно за наведене радове прибавити сагласност сувласника објекта и то:
 - сагласност сувласника стана број 2 да Марјан Димитријевић може да изводи радове и да може прибавити документацију за извођење радова на своје име;
 - сагласност сувласника стамбених јединица број 1 и 3 да се могу изводити радови на фасади објекта у складу са приложеним Идејним решењем, обзиром да ја фасада заједнички део објекта.

На основу напред наведеног, ово одељење је утврдило да идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова у смислу члана 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15), за издавање локацијских услова за уградњу унутрашњих гасних инсталација и изградњу кућног гасног прикључка на дистрибутивну градску гасну мрежу, на к.п. број 1309/3 к.о. Црвенка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема Закључка а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду стварних трошкова за израду локацијских услова.

Напомињемо да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу, преко надлежног органа, у року од три дана од дана достављања.

Обрадила: Славка Срдић, дипл. инг. арх.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева, преко пуномоћника, електронским путем
2. Објављивање у електронском облику путем интернета
3. Интернет страница општине Кула - www.kula.rs
4. Архиви

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ:
Владимир Павков, дипл. правник