



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа  
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**  
Број предмета: ROP-KUL-702-CPI-1/2018  
Заводни број: 05-351-5/2018  
Дана, 15.01.2018 године  
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Поповић Миодрага из Куле, **Улица радничка број 30** на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/2016 и 2/2017), доноси

### ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев инвеститора Поповић Миодрага из Куле, **Улица радничка број 30**, за издавање грађевинске дозволе за изградњу прве фазе пословног објекта-самоуслугне ауто-перионице, категорије Б, класификационе ознаке 127420 на к.п. бр. 3118 и 3119 к.о. Црвенка због неиспуњености формалних услова за даље поступање.

### Образложење

Инвеститор Поповић Миодраг из Куле, **Улица радничка број 30**, поднео је дана 12.01.2018 године преко овлашћеног пуномоћника захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, којим би се одобрила изградња објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-702-CPI-1/2018 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-5/2018. Уз захтев инвеститор је доставио:

- Пројекат за грађевинску дозволу урађен од стране D.O.O. »MG-PROJEKT«, Novi Sad који се састоји од пројеката архитектуре, конструкције и пројекта припремних радова-рушења у pdf и dwfx формату,
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу,
- Извештај о техничкој контроли пројектне документације,

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев не садржи све прописане податке, да уз захтев није приложена сва потребна документација прописана законом, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по поновљеном захтеву утврђено је :

У Изводу из пројекта и у пројекту архитектуре у Техничком опису у делу Хидротехничке инсталације, поднаслов Водоснабдевање наведено је: Предмет пројекта су унутрашње инсталације водоводне, док је улични прикључак и мерачи протока предмет посебног елабората. Ово је супротно издатим локацијским условима и условима ЈКП Водовод Црвенка број 360/2017 од 07.08.2017, који су саставни део локацијских услова. Прикључак, у овом случају на већ постојећу градску мрежу се обрађује пројектом за грађевинску дозволу у складу са условима надлежног комуналног предузећа и одредбама члана 53 и 54 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта и не разрађује се посебним пројектом.

Услови јавног комуналног предузећа обрађују прикључак на водоводну мрежу а у прилогу истих је дата и скица положаја инсталација водовода и канализације. Како је предмет локацијских услова и пројектно-техничке документације изградња објекта, а од стране ЈКП Водовод су дати услови који садрже податке који су потребни за израду пројекта за грађевинску дозволу, нема основа у пројектотехничкој документацији наводити да ће прикључак и мерач протока бити предмет посебног елабората, јер то ни имаоц јавних овлашћења у овом случају ЈКП Водовод Црвенка није поставио као услов. Из наведеног произилази да је прикључак предмет пројекта за грађевинску дозволу.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема, Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује преко овог органа таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, Александра Чизмар

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Објавити путем интернета,
3. А р х и в и.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

Славка Кочонда дипл.инж.грађ.