



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-5954-CPI-2/2018

Заводни број : 05-351-156/2018

16. мај 2018. године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Остојић Вање, [REDACTED], из Сивца, [REDACTED], на основу члана 8ђ и 134 став 2 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014 и 145/2014), члана 18 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/2015, 34/2016 и 2/2017) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07. 2017.године доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев инвеститора Остојић Вање, [REDACTED], из Сивца, [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу заливног система са бунарима, стубне трафостанице и магацина резервних делова на парцели к.п. 7043 к.о. Црвенка због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор, Остојић Вања, [REDACTED], из Сивца, [REDACTED], поднео је преко овлашћеног пуномоћника дана 15.05.2018. године захтев за издавање решења о грађевинској доволи којим би се одобрила изградња објеката описаних у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-5954-CPI-2/2018 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-156/2018.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- пројекат за грађевинску дозволу број: П-030-18 од маја 2018. године, урађен од стране "БОР-ИНГ" д.о.о. из Куле, који се састоји од главне свеске, пројекта архитектуре, пројекта хидротехничких инсталација и пројекта електроенергетских инсталација;
- извод из пројекта за грађевинску дозволу;
- извештај о техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу број: ТК-051-18 од маја 2018. године, урађен од стране "БАМИНГ" из Врбаса;
- катастарско топографски план, урађен од стране "Сапутник-М" д.о.о. "Меридијанпројект" из Сомбора;
- обавештење Одељења за инвестиције, заштиту животне средине и енергетски менаџмент број: 018-501-52/2018 од 14.05.2018. године;
- пуномоћ за заступање;
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да уз захтев није приложена сва потребна документација прописана законом, да уз захтев приложена документација не садржи све делове прописане законом, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је:

- У пројекту за грађевинску дозволу, пројекту архитектуре, није приложена изјава одговорног пројектанта да објекат има одговарајућу носивост и стабилност, у складу са одредбом члана 52 став 1 тачка 1 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта («Сл. гласник РС», бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016);
- Пројекат архитектуре није електронски потписан од стране вршиоца техничке контроле предметног дела пројекта;
- У пројекту хидротехничких инсталација у решењу о одређивању одговорног пројектанта и у изјави истог наведено је "доградња објекта: Изградња заливног система". Предмет овог захтева и пројекта је изградња објекта, а не доградња;
- У пројекту хидротехничких инсталација није предвиђен уређај за континуирано регистровање количина захваћене изданске воде, у складу са тачком 9.3. водних услова број: 104-325-308/2018-04 од 26.04.2018. године;
- У пројекту хидротехничких инсталација приложени су технички услови за извођење радова на извођењу водовода, а не цевовода за напајање заливног система. Приложени технички услови се не односе на објекте који су предмет ове дозволе. Потребно је обрадити цевовод и уређаје за наводњавање;
- У графичком делу пројекта хидротехничких инсталација приказани цевовод није у складу са издатим локацијским условима;
- Није усклађен цевовод за напајање заливног система приказан у графичким прилозима (ситуациони план) у изводу из пројекта за грађевинску дозволу, пројекту хидротехничких инсталација и пројекту електроенергетских инсталација;
- У изводу из пројекта за грађевинску дозволу, у резимеу извештаја о техничкој контроли наведен је садржај пројекта архитектуре који није у складу са приложеним пројектом архитектуре (наведени су објекти који нису предмет тог пројекта);
- Није приложено решење Одељења за инвестиције, заштиту животне средине и енергетски менаџмент о потреби процене утицаја наведеног пројекта на животну средину.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Административна такса за овај закључак наплаћена је у износу од 5710,00 динара.

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура, за подношење захтева наплаћена је у износу од 5.000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор у року од три дана од дана пријема Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.