



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа  
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**  
Број предмета: ROP-KUL-7844-CPI-2/2018  
Заводни број: 05-351-144/2018  
Дана, 14.05.2018 године  
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Нинчетовић Добривоја из Липара, Улица Жарка Зрењанина број 28а, на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/2016 и 2/2017), доноси

### ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев инвеститора Нинчетовић Добривоја из Липара, Улица Жарка Зрењанина број 28а за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу степеништа и поткровља на постојећем објекту породичног становања на к.п. бр. 871/2 к.о. Кула због неиспуњености формалних услова за даље поступање.

### Образложење

Инвеститор, Нинчетовић Добривоје из Липара, Улица Жарка Зрењанина број 28а поднео је дана 08.05.2018 године преко овлашћеног пуномоћника захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, којим би се одобрила реконструкција и доградња објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем предмета ROP-KUL-7844-CPI-2/2018 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-144/2018.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Пројекат за грађевинску дозволу урађен од стране "Круг" д.о.о. Кула, који се састоји од пројекта архитектуре са техничким описом инсталација у pdf и dwg формату,
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу,
- Главну свеску,
- Елаборат енергетске ефикасности,
- Пуномоћ,
- Катастарскотопографски план

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити

подносилац захтева, да захтев не садржи све прописане податке, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је :

- Недостаје изјава одговорног пројектанта да је пројекат у свему у складу са издатим локацијским условима, у складу са прилогом 4 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта («Сл. гласник РС», бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016, 67/2017.
- У техничком опису пројекта архитектуре је дата процена стабилности конструкције, али у Изјави одговорног пројектанта недостаје изјава да објекат има одговарајућу носивост и стабилност у складу са одредбом члана 52 напред наведеног Правилника.
- Недостаје изјава о предвиђеним мерама за постизање прописаних енергетских својстава зграде од стране овлашћеног лица које је израдило елаборат енергетске ефикасности из прилога 6 напред наведеног Правилника.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог закључка може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема, Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује преко овог органа таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила: Александра Чизмар

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Објавити путем интернета,
3. А р х и в и.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

Славка Кочонда дипл.инж.грађ.