



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-5386-CPI-2/2018

Заводни број: 05-351-127/2018

Дана, 03.05.2018 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Гајић Снежане из Куле Улица Жарка Зрењанина 62, на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/2016 и 2/2017), доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев инвеститора Гајић Снежане из Куле Улица Жарка Зрењанина 62, за издавање грађевинске дозволе за изградњу производног погона шиваоне на к.п. бр. 1543/1 к.о. Кула због неиспуњености формалних услова за даље поступање.

Образложење

Инвеститор, Гајић Снежана из Куле Улица Жарка Зрењанина 62, поднела је дана 27.04.2018 године преко овлашћеног пуномоћника захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, којим би се одобрила изградња објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем предмета ROP-KUL-5386-CPI-2/2018 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-127/2018.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Пројекат за грађевинску дозволу урађен од стране "Бор-Инг" д.о.о. који се састоји од пројеката архитектуре, конструкције, пројекта рушења, описа електроенергетских и хидротехничких инсталација у pdf и dwg формату,
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу,
- Главну свеску,
- Елаборат енергетске ефикасности,
- Пуномоћ,
- Катастарскотопографски план

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да подаци наведени у Изводу из пројекта нису у складу са локацијским

условима број предмета ROP-KUL-5386-LOC-1/2018, заводни број 05-353-35/2018, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је :

- У Изводу из пројекта, у графичким прилозима ситуационих планова (и у pdf и у dwg формату), супротно локацијским условима дат је паркинг простор на к.п. бр. 5887/5 к.о. Кула. Локацијским условима је предвиђено да паркирање возила власник објекта треба да обезбеди на сопственој грађевинској парцели тјс. на к.п. бр.1543/1 к.о. Кула и није дата могућност изградње паркинг простора на јавној површини.
- Локацијским условима је предвиђено да је колски и пешачки приступ објекту постојећи. У ситуационом плану је потребно дати приказ постојећег колског и пешачког прилаза са димензијама. Такође и у легенди је потребно назначити да је колски и пешачки прилаз постојећи.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема, Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује преко овог органа таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила: Александра Чизмар

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Објавити путем интернета,
3. А р х и в и.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Славка Кочонда дипл.инж.грађ.