



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-26935-CPI-3/2018

Заводни број: 05-351-589/2018

Дана, 25.12.2018 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Едуфарм д.о.о. Црвенка, Улица Моше Пијаде 6.6. на основу члана 8ђ и 134 став 2 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/2016 и 2/2017), доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев инвеститора Едуфарм д.о.о. Црвенка, Улица Моше Пијаде 6.6. за издавање грађевинске дозволе за изградњу – проширење фарме свиња, капацитета 800 крмача на к.п. бр. 8144/4 к.о. Црвенка због неиспуњености формалних услова за даље поступање.

Образложење

Инвеститор, Едуфарм д.о.о. Црвенка, Улица Моше Пијаде 6.6. поднео је дана 19.12.2018 године, преко овлашћеног пуномоћника захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, којим би се одобрила изградња - проширење фарме свиња на к.п. бр. 8144/4 к.о. Црвенка. Објекти су категорије Б, класификационог броја 127112.

Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-26935-CPI-3/2018 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-589/2018.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Пројекат за грађевинску дозволу урађен од стране VB Concept, Београд, Љиг, који се састоји од пројеката архитектуре, конструкције, хидротехничких инсталација, електроенергетских инсталација и термотехничких инсталација;
- Елаборат о геотехничким условима изградње;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу;
- Сагласност хипотекарног повериоца;

- Уговор о успостављању привремене службености закључен са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде број 320-11-00175/2018-14;
- Пуномоћ;
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС;

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев не садржи све прописане податке, да уз захтев није приложена сва потребна документација, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је :

- Пројекат конструкције није достављен и у dwf или dwg формату како је предвиђено одредбом члана 3 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.
- Пројекат конструкције (део прасилиште и одгој) не садржи изјаву "Пројекат се прихвата" у складу са одредбом члана 82 напред наведеног правилника.
- У изводу из пројекта у ситуационо-нивелационом плану није дат приказ начина и токова прикључења на јавни пут.
- Није достављен извештај о техничкој контроли техничке документације. Одредбом члана 79 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем предвиђена је израда и садржај извештаја о техничкој контроли.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема, Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује преко овог органа таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила: Александра Чизмар

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Објавити путем интернета,
3. А р х и в и.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Славка Кочонда дипл.инж.грађ.