



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: РОР-KUL-2776-СРП-3/2018

Заводни број: 05-351-497/2018

Дана, 25.10.2018 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву који је поднет у име Аутономне покрајине Војводине, на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/15, 34/2016 и 2/2017), доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу фискултурне сале Економско трговинске школе Кула, на к.п. бр. 2835, 2836, и 2839 к.о. Кула, који је у име Аутономне покрајине Војводине, поднео пуномоћник Економско трговинске школе Кула.

Образложење

Дана 19.10.2018, пуномоћник Економско трговинске школе Кула, поднео је у име Аутономне покрајине Војводине, захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, којим би се одобрила изградња фискултурне сале на к.п. бр. 2835, 2836, и 2839 к.о. Кула.

Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем предмета РОР-KUL-2776-СРП-3/2018 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-497/2018.

Уз захтев је достављено:

- Пројекат за грађевинску дозволу урађен од стране "Јоргас" д.о.о. Сомбор, који се састоји од пројекта архитектуре, конструкције и пројекта хидротехничких, електроенергетских и машинских инсталација, елабората енергетске ефикасности и елабората заштите од пожара,
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу,
- Главна свеска,
- Елаборат заштите од пожара,
- Сагласност владе АПВ за израду пројектно-техничке документације од 24.08.2017
- Пуномоћ

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да Аутономна покрајина Војводина може бити подносилац захтева, да захтев не садржи све прописане податке, да уз захтев није приложена сва документација прописана законом, да је приложен доказ о уплати накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је :

- Није достављено решење Покрајинске владе којим се Економско трговинској школи Кула, даје сагласност за изградњу објекта и подношење захтева прибављање грађевинске дозволе.
- Пуномоћ за подношење захтева која је достављена уз захтев односи се искључиво на исходовање локацијских услова, а издата је од стране Економско трговинске школе у Кули коју коју заступа директор.
- Није достављен топографски снимак који у складу са одредбом члана 56 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта («Сл. гласник РС», бр. 72/2018), чини геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу и који је израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом.
- Није достављен пројекат рушења у складу са одредбом члана 60 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта. Према локацијским условима број ROP-KUL-2776-LOCA-2/2018 од 30. јула 2018. године, објекти означени бројевима 2 и 3 на к.п. бр. 2835 к.о. Кула се руше.
- Није достављен Извештај о техничкој контроли пројекта, како је предвиђено одредбом члана 79 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, а који се израђује и за пројекат рушења.
- У изјави вршиоца техничке контроле која се односи на пројекте архитектуре, конструкције и хидротехничких инсталација, пре изјаве о потврђивању, није наведено одговорно лице, односно заступник вршиоца техничке контроле, већ лице које је вршило контролу пројекта архитектуре и хидротехничких инсталација.
- Изјава вршиоца техничке контроле са резимеом извештаја техничке контроле за пројекат електроенергетских инсталација није дата у складу са прилогом 5 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта.
- У локацијским условима и у основним подацима о објекту је наведено да је индекс заузетости 43,8% док је у графичком прилогу Извода из пројекта тај индекс 45%.
- Пројекат конструкције није достављен и у dwf или dwg формату.
- У графичком делу Извода из пројекта није приказан прикључак на гасовод како је прописано одредбом члана 33 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема, Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује преко овог органа таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, Александра Чизмац

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Објавити путем интернета,
3. А р х и в и.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Славка Кочонда дипл.инж.граф