



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-38149-CPI-6/2019
Заводни број: 05-351-210/2019
06. јун 2019. године
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Медић Слободанке, [REDACTED], из Руског Крстура, [REDACTED], на основу члана 8ђ и 134 став 2 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), члана 18 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012, 36/2012, 32/2015, 34/2016 и 2/2017) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-303/2017 од 10.07.2017. године доноси

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев инвеститора Медић Слободанке, [REDACTED], из Руског Крстура, [REDACTED], за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу пословног објекта – складишта окова и шрафовске робе на парцелама к.п. број 3257 и 3258 к.о. Руски Крстур због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститор, Медић Слободанка из Руског Крстура, [REDACTED], поднела је преко овлашћеног пуномоћника дана 04.06.2019. године захтев за издавање решења о грађевинској доволи којим би се одобрила изградња објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-38149-CPI-6/2019 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-210/2019.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- измењене локацијске услове број: ROP-KUL-38149-LOCA-5/2019, заводни број: 05-353-68/2019 од 22. априла 2019. године;
- пројекат за грађевинску дозволу број: АЕА-110/18 од маја 2019. године, урађен од стране "Alter ego architects" д.о.о. из Црвенке, који се састоји од главне свеске, пројекта архитектуре, пројекта конструкције, пројекта хидротехничких инсталација-хидрантске мреже, пројекта припремних радова-рушења и техничког описа инсталација;
- извод из пројекта за грађевинску дозволу;
- извештај о техничкој контроли пројекта за грађевинску дозволу број: ТК-0501/2019 од маја 2019. године, урађен од стране пројектног бироа "Абрамовић инжењеринг" Стари Лединци;

- катастарско топографски план број: 01-1144/2018 од 06.11.2018. године, урађен од стране "GEO Work" д.о.о. из Куле;
- овлашћење за заступање;
- доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да уз захтев није приложена сва потребна документација прописана законом, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је:

- У графичкиком прилогу извода из пројекта за грађевинску дозволу, у ситуационом плану са приказом синхрон плана инсталација на парцели, уцртана је хидрантска мрежа која се прикључује на бунар, што није у складу са измењеним локацијским условима број: ROP-KUL-38149-LOCA-5/2019, заводни број: 05-353-68/2019 од 22. априла 2019. године;
- У пројекту за грађевинску дозволу, пројекту архитектуре, у ситуационом плану је уцртан и бунар који није предмет овог захтева (графички прилог у .pdf формату);
- У графичком прилогу пројекта архитектуре у .dwg формату, у ситуационом плану уцртана је хидрантска мрежа која се прикључује на бунар, што није у складу са измењеним локацијским условима број: ROP-KUL-38149-LOCA-5/2019, заводни број: 05-353-68/2019 од 22. априла 2019. године;
- У пројекту за грађевинску дозволу, пројекту хидротехничких инсталација, у графичким прилозима поједини делови цртежа нису видљиви.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу.

Административна такса за овај закључак наплаћена је у износу од 3950,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003... 50/2018).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура, за подношење захтева наплаћена је у износу од 3.000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор у року од три дана од дана пријема Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.