



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула

Општинска управа  
**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број: 05-351-167 /2015

Дана, 10 новембра 2015 године

Кула

12.10.2015.



Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Општине Кула, Кула, Улица Лењина 11, на основу члана 134 став 2 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014 и 145/2014), члана 17 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 16/2008, 4/2009, 27/2012 и 36/2012 ) и члана 192 Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ», бр. 33/97, 31/2001 и 30/2010), доноси

### РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

Издаје се инвеститору Општини Кула, Улица Лењина 11, грађевинска дозвола за изградњу истаржно-експлоатационог бунара БК-1 капацитета  $Q=15l/s$ , на к.п. бр. 9107/22 к.о. Кула.

- Димензије темељне плоче објекта су  $6,0 \times 2,0m$ , а бунарског контејнера  $2,66 \times 1,00 \times 1,50m$ .
- Дубина бунара је 135м.
- Објекат је категорије Г, класификационог броја 221220.
- Предрачунска вредност објекта исказана у пројектној документацији је 6.319.061,80 динара.
- У складу са одредбом члана 97 Закона о планирању и изградњи за ову врсту објекта допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Саставни део овог решења су:

- Локацијски услови број 05-353-73/2015 од 02.10.2015.
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу.
- Пројекат за грађевинску дозволу број ТД 72/2015 урађен од стране "Технохидросфера" Беоцин.
- Извештај о техничкој контроли, урађен од стране "Водаинжењеринг" д.о.о. Нови Сад под бројем ТК 2/15.

Главни и одговорни пројектант хидротехничког дела пројекта за грађевинску дозволу је Наташа Стојановић дипл. инж. грађ. бр. лиценце 314 Н290 09.

Одговорни пројектант хидрогеолошког дела пројекта за грађевинску дозволу је Раде Узелац дипл. инж. геол. бр. лиценце 311 Ј140 10.

Одговорни пројектант електро дела пројекта за грађевинску дозволу је Зоран Лазивић дипл.инж.ел. бр. лиценце 350 1835 03.

Вршиоци техничке контроле пројекта за грађевинску дозволу су Срђан Парлић дипл. инж. геол. бр. лиценце 392 М348 13, Данијела Миковић дипл. инж. грађ. бр. лиценце 314 2092 03 и Драган Васић дипл.инж.ел. бр. лиценце 314 2092 03.

**Ово решење престаје да важи** ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова у року од 2 године од дана његове правоснажности.

**Инвеститор је дужан** да најкасније 8 дана пре почетка извођења радова, поднесе овом органу пријаву почетка извођења радова која у складу са одредбом члана 148 став 3 Закона о планирању и изградњи треба да садржи датум почетка и рок завршетка радова.

**Инвеститор је дужан** да трајно чува један примерак техничке документације на основу које је издато ово решење.

Ако у току извођења радова настану измене у односу на издату грађевинску дозволу, инвеститор је дужан да обустави градњу и поднесе захтев за измену грађевинске дозволе у складу са одредбом члана 142 Закона о планирању и изградњи.

За штету насталу као последица примене техничке документације на основу које је издата ова грађевинска дозвола и за коју се накнадно утврди да није урађена у складу са прописима и правилима струке солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Објект за који је у складу са овим законом предвиђено издавање грађевинске дозволе може се користити по претходно прибављеној употребној дозволи. Захтев за издавање употребне дозволе подноси се овом органу.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор подноси:

1. Пројекат за извођење са потврдом и овером инвеститора, лица које врши стручни надзор и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом, на увид
2. Одлуку којом инвеститор именује председника и чланове комисије за технички преглед
3. Извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објект подобан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе, урађен у складу са Правилником о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења... («Сл. гласник РС», бр. 27/2015)
4. Потврду о пријави радова на увид
5. Елаборат геодетских радова
6. Елаборат геодетских радова за подземне инсталације
7. Доказ о уплати административне таксе.

### Образложење

Инвеститор, Општина Кула, Улица Лењина 11, поднела је захтев за издавање решења о грађевинској дозволи којим се одобрава изградња објекта описаног у диспозитиву овог решења.

Захтев је заведен под бројем 05-351-167/2015 дана 09.11.2015 год. Уз захтев инвеститор је доставио:

- Техничку документацију
- Извештај о техничкој контроли
- Препис листа непокретности број 10013 к.о. Кула
- Решење Одељења за инспекцијске послове број 014-501-132/2015 од 20.10.2015 којим се утврђује да није потребна процена утицаја на животну средину.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи поднео сву потребну документацију из члана 135 став 1 Закона о планирању и изградњи решено је као у диспозитиву.

Инвеститор је ослобођен од плаћања административне таксе за ово решење у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003...).

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Покрајинском секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду.

Жалба се изјављује непосредно или путем овог органа таксирана са 440,00 динара републичке административне таксе.

Обрадила Александра Чизмар дипл. правник

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији
3. А р х и в и.



**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Славка Кочонда дипл. инж. грађ.

Доставити електронским путем: ЕПС Дистрибуција, Огранак Електродистрибуција Сомбор, Покрајинском секретаријату за пољопривреду, водопривреду и шумарство, Покрајинском секретаријату за здравство, социјалну политику и демографију