



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-2436-IUP-1/2022

Заводни број: 05-351-70/2022

Дана: 02.02.2022 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву инвеститора Гаговић Николе и Гаговић Марије **из Куле Улица Мине Караџић број 10** на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 45 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» 22/2015), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», 20/2019) и члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС», бр. 18/2016 и 95/2018), Овлашћења начелника општинске управе Кула број 015-112-100/2021-1 од 08.07.2021 доноси

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се инвеститорима Гаговић Николи и Гаговић Марији **из Куле Улица Мине Караџић број 10**, употреба изграђеног стамбеног објекта на к.п. 1150/5 к.о. Кула.

Објекат је категорије А, класификационог броја 111011, спратности По+П+М.

Димензије објекта су дате у потврди РГЗ СКН Кула број 952-088-4115/2022 од 25.01.2022.

Радови су изведени на основу решења о грађевинској дозволи број: 012-351-266/88 од 27.07.1988

Бореновић Митар дипл. инж. грађ. број лиценце 410 8013 04 издао је потврду у својству одговорног пројектанта, којом потврђује да је објекат завршен у складу са решењем о грађевинској дозволи и техничком документацијом на основу које се објекат градио.

Образложење

Инвеститори Гаговић Никола и Гаговић Марија **из Куле Улица Мине Караџић број 10** поднели су дана 31.01.2022, године захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву.

Уз захтев инвеститори су доставили следећу документацију:

- Потврду лица које испуњава услове прописане Законом за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова за ту врсту објекта, да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато решење о грађевинској дозволи,

- *Овлашћење за подношење документације,*
- *Потврду РГЗ СКН Кула, о извршеном геодетском снимку објекта број 952-088-4115/2022 од 25.01.2022,*
- *Решење којим се одобрава изградња број 012-351-266/88 од 27.07.1988,*
- *Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.*

Поступајући по захтеву инвеститора, ово Одељење је утврдило да је инвеститор уз захтев доставио потребну документацију предвиђену одредбом члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе *Закона о планирању и изградњи* («Сл. гласник РС», бр. 85/2015).

Потврдом лица које испуњава услове за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова, се потврђује:

1. Да је објекат завршен у складу са техничком документацијом на основу које је издато решење о грађевинској дозволи;
2. Да је објекат прикључен на комуналну инфраструктуру.

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 2.270,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003..).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 1.000,00 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: *Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 490,00 динара административне таксе.*

Обрадила, Александра Чизмар

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Варница Драгић дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. РГЗ СКН Кула
4. Објавити преко интернета
5. А р х и в и.