



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-14927-IUP-1/2022

Заводни број: 05-351-337/2022

Дана: 20.05.2022 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву инвеститора Амиџић Ђурице и Амиџић Бранојке из Сивца Улица курирска број 6, на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 45 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», 20/2019) и члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС», бр. 18/2016 и 95/2018), доноси

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се инвеститорима Амиџић Ђурица и Амиџић Бранојки из Сивца Улица курирска број 6 употреба стамбеног објекта на к.п. бр. 3317/2 к.о. Сивац.

Власнички удели на објекту су идентични као и удели на к.п. бр. 3317/2 к.о. Сивац.

Објекат је класификационог броја 111011, категорије А.

Бруто површина стамбеног објекта у основи приземља је 105 m², спратност објекта је П+0.

Радови су изведени на основу решења о грађевинској дозволи број предмета: 04-351-168/87 од 02.07.1987.

Ускоковић Љиљана дипл. инж. арх. број лиценце 300 L886 13 је у својству лица које испуњава услове за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова, издала потврду којом потврђује да је изградња објекта завршена у складу са пројектнотехничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола.

Образложење

Инвеститори Амиџић Ђурица и Амиџић Бранојка из Сивца Улица курирска број 6, поднели су дана 17.05.2022, године захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву.

Уз захтев инвеститори су доставили следећу документацију:

- Потврду лица које испуњава услове прописане Законом за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова за ту врсту објекта, да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато решење о грађевинској дозволи,
- Решење о грађевинској дозволи,
- Пројекат за грађевинску дозволу на увид,
- Елаборат геодетских радова број 952-08840581/2022 урађен од стране геодетске организације Геометар Ж, Кула,
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС

Поступајући по захтеву инвеститора, ово Одељење је утврдило да је инвеститор уз захтев доставио потребну документацију предвиђену одредбом члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 85/2015).

Потврдом лица које испуњава услове за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова, се потврђује да је изградња објекта завршена у складу са пројектнотехничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола, да је

објекат прикључен на електро, водоводну и канализациону мрежу и да је подобан за употребу.

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 2.270,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003..).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 1.000 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 490,00 динара административне таксе.

Обрадила, Александра Чизмар

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Зорица Драгић дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. РГЗ СКН Кула
4. Објавити преко интернета
5. А р х и в и.