



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-14398-IUP-1/2022

Заводни број: 05-351-328/2022

Дана: 16.05.2022 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву инвеститора Лоц Драгице из Куле Улица Барток Беле број 5, на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 45 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», 20/2019) и члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС», бр. 18/2016 и 95/2018), доноси

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се инвеститору Лоц Драгици из Куле, Улица Барток Беле број 5, употреба стамбеног објекта на к.п. бр. 5541 к.о. Кула.

Објекат је класификационог броја 111011, категорије А.

Бруто површина стамбеног објекта у основи приземља је 103 m², спратност објекта је П+0.

Радови су изведени на основу решења о грађевинској дозволи број предмета: 04-351-264/87 од 22.10.1987.

Далибор Крунић мастер инж. грађ. број лиценце је у својству лица које испуњава услове за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова, издао потврду којом потврђује да је изградња објекта завршена у складу са пројектнотехничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола.

Образложење

Инвеститор Лоц Драгица из Куле, Улица Барток Беле број 5 поднела је дана 12.05.2022, године захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву.

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

- Потврду лица које испуњава услове прописане Законом за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова за ту врсту објекта, да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато решење о грађевинској дозволи,
- Извод из листа непокретности број 2922 к.о. Кула,
- Пројекат за грађевинску дозволу на увид,
- Елаборат геодетских радова за објекат број 952-088-29021/2022 урађен од стране Geowork д.о.о.
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС

Поступајући по захтеву инвеститора, ово Одељење је утврдило да је инвеститор уз захтев доставио потребну документацију предвиђену одредбом члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 85/2015).

Потврдом лица које испуњава услове за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова, се потврђује да је изградња објекта завршена у складу са пројектнотехничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола, да је објекат прикључен на електро, водоводну и канализациону мрежу.

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 2.270,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003..).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 1.000 динара.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 490,00 динара административне таксе.

Обрадила, Александра Чизмар

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Зорица Драгић дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору
2. Грађевинској инспекцији
3. РГЗ СКН Кула
4. Објавити преко интернета
5. А р х и в и.