



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ

И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ

Број предмета: ROP-KUL-12931-IUP-6/2022

Заводни број: 05-351-1006/2022

Дана: 28.11.2022 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву инвеститора НС АГРО-ИНГ д.о.о. Нови Сад, Улица Моше Пијаде 49, на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» 22/2015), члана 45 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», 20/2019), Овлашћења начелника општинске управе Кула број 015-112-100/2021-1 од 08.07.2021 и члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. Гласник РС», бр. 18/2016 и 95/2018), доноси

РЕШЕЊЕ

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

Одобрава се инвеститору НС АГРО-ИНГ д.о.о. Нови Сад, Улица Моше Пијаде 49, употреба колске ваге и дограђеног дела објекта намењеног за смештај пољопривредне механизације на к.п. бр. 5486 к.о. Руски Крстур.

Објекат за смештај пољопривредне механизације је категорије А, класификационог броја 127141. Спратност објекта је П+0, бруто површина објекта у основи приземља је 363m², нето површина објекта је 349,68 m².

Објекат према пројектнотехничкој документацији не садржи електричне, водоводне, канализационе и гасне инсталације.

Бруто површина колске ваге је 87 m².

Радови су изведени на основу решења о грађевинској дозволи број предмета ROP-KUL-12931-CPI-2/2022, заводни број 05-351-446/2022 од 20.07.2022.

Дико Лазић дипл. инж. арх. број лиценце 400 1446 03 је издао потврду којом потврђује да је изградња објекта завршена у складу са пројектнотехничком документацијом на основу које је издато решење о одобрењу за извођење радова и да је објекат подобан за употребу.

Образложење

Инвеститор НС АГРО-ИНГ д.о.о. Нови Сад, Улица Моше Пијаде 49, поднео је дана 23.11.2022, године захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву.

Уз захтев инвеститор је доставио следећу документацију:

- Потврду лица које испуњава услове прописане Законом за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова за ту врсту објекта, да је изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато решње о одобрењу за извођење радова,
- Пројекат за грађевинску дозволу,
- *Елаборат геодетских радова број 952-088-96603/2022 од 02.11.2022 урађен од стране геодетске организације Geowork Кула,*
- *Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС*

Поступајући по захтеву инвеститора, ово Одељење је утврдило да је инвеститор уз захтев доставио потребну документацију предвиђену одредбом члана 5 Правилника о објектима на

