



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-34366-IUP-5/2021  
Заводни број: 05-351-19/2021  
14. јануар 2021. године  
К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула, поступајући по захтеву за издавање употребне дозволе инвеститора Малацко Далибора, [REDACTED], из Руског Крстура, [REDACTED], на основу члана 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), члана 45 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019), члана 136 став 1 Закона о општем управном поступку («Сл. гласник РС», бр. 18/2016 и 95/2018) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-104/2020-4 од 08.02.2020. године доноси

**РЕШЕЊЕ  
О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

**ОДОБРАВА СЕ инвеститору Малацко Далибору, [REDACTED], из Руског Крстура, [REDACTED], употреба економског објекта - надстрешнице за смештај пољопривредне механизације на парцели к.п. 7645 к.о. Руски Крстур.**

Објекат је категорије А, класификационе ознаке 127141.

Укупна бруто површина надстрешнице за смештај пољопривредне механизације је 128,00м<sup>2</sup>. Габаритне димензије објекта су 8,00м x 16,00м. Спратност објекта је П+0.

Површина парцеле к.п. 7645 к.о. Руски Крстур износи 27а 58м<sup>2</sup>.

Одговорни извођач радова Дико Лазић дипл. инж. арх. бр. лиценце 400 1446 03, издао је потврду да је објекат изведен у складу са издатим решењем о одобрењу за извођење радова и идејним пројектом.

У складу са одредбом члана 11 став 1 Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта («Сл. лист општине Кула», бр. 36/2016), инвеститор није био у обавези плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

**Образложење**

Инвеститор, Малацко Далибор из Руског Крстура, [REDACTED], поднео је дана 12.01.2021. године преко овлашћеног пуномоћника захтев за издавање решења којим се одобрава употреба објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем: ROP-KUL-34366-IUP-5/2021 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-19/2021.

Уз захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- Потврду одговорног извођача радова број: 01/21 од 12.01.2021. године, да је изградња објекта завршена и да је објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издато решење о одобрењу за извођење радова;
- Елаборат геодетских радова за изведени објекат број: 952-088-112892/2020 од 15.09.2020. године, урађен од стране предузећа "GEO Work" д.о.о. из Куле;
- Овлашћење за подношење захтева;
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву инвеститора, Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове општине Кула утврдило је у складу са чланом 43 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), да је надлежно да поступа по захтеву, да је подносилац захтева лице које, у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање те употребне дозволе, да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва прописана документација и доказ о уплати таксе и накнаде, као и следеће:

- да објекат према Правилнику о класификацији објеката спада у категорију А («Сл. гласник РС» бр. 22/2015),
- да се на основу одредбе члана 5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи, на исти не примењују одредбе закона о обавези техничког пријема,
- да је објекат завршен,
- да је објекат изведен у складу са документацијом на основу које се градио.

На основу наведеног одлучено је као у диспозитиву решења.

Административна такса за ово решење наплаћена је у износу од 2210,00 динара у складу са Законом о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», бр. 43/2003...98/2020).

Накнада за Централну евиденцију обједињених процедура наплаћена је у износу од 1000,00 динара.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај са седиштем у Новом Саду у року од 8 дана од пријема овог решења. Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 480,00 динара административне таксе.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинском инспектору,
3. Служби за катастар непокретности Кула, ради уписа права својине на објекту,
4. Објављивање у електронском облику путем интернета и
5. Архиви.