



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-2578-IUPH-20/2023

Заводни број: 05-351-150/2023

02. март 2023. године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по усаглашеном захтеву инвеститора "SEVEPLANT" д.о.о. из Куле, [REDACTED], на основу члана 8ђ и 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 44 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-100/2021-1 од 08.07.2021. године доноси

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев "SEVEPLANT" д.о.о. из Куле, [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи објекта за узгој и чување пољопривредних садница са хладњачом спратности П+0 на парцели к.п. број 9107/24 к.о. Кула, због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву јер усаглашени захтев није поднет у законом прописаном року.

Образложење

Инвеститор, "SEVEPLANT" д.о.о. из Куле, [REDACTED], поднео је дана 01.03.2023. године усаглашени захтев за издавање решења о употребној доволи којим би се одобрила употреба објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-2578-IUPH-20/2023 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-150/2023.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Одлуку о именовању комисије за технички преглед објекта број: 0109/21 од 01.09.2021. године, донету од стране инвеститора;
- Извештај о техничком прегледу изграђеног објекта од 03.02.2023. године;
- Елаборат геодетских радова за изведени објекат број: 952-088-81232/2021 од 07.09.2021. године, урађен од стране предузећа "GEO Work" д.о.о. из Куле;
- Елаборат геодетских радова за подземне инсталације број: 956-302-20127/2021 од 05.10.2021. године, урађен од стране предузећа "GEO Work" д.о.о. из Куле;
- Пројекат за извођење од јуна 2021. године, урађен од стране предузећа "МЕТАЛНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ 037" д.о.о. из Крушевца, који се састоји од главне свеске број: ПЗИ-3008/2021-1, пројекта архитектуре број: ПЗИ-3008/2021-1, пројекта конструкције број: ПЗИ-3006/2021-2 и пројекта хидротехничких инсталација број: ПЗИ-3006/2021-3;
- Пројекат за извођење - пројекат електроенергетских инсталација број: ПЗИ-49/21 од септембра 2021. године, урађен од стране "ЛАЗАРИЦА ЕЛЕКТРО" из Крушевца;
- Пројекат за извођење - пројекат машинских инсталација број: ПЗИ-М-6-07/07/2021 од јула 2021. године, урађен од стране предузећа "FRIGO SUN" д.о.о. из Крушевца;
- Главни пројекат заштите од пожара број: 19-ПЗИ/IX-21 од септембра 2021. године, урађен од стране "POWER QUALITY COMPANY" д.о.о. из Београда;
- Изјаву инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова да приликом извођења радова није дошло до одступања од пројекта за извођење, за грађевинске радове, од 18.10. 2021. године;
- Изјаву инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова да приликом извођења радова није дошло до одступања од пројекта за извођење, за хидротехничке инсталације, од 18.10. 2021. године;
- Изјаву инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова да приликом извођења радова није дошло до одступања од пројекта за извођење, за машинске инсталације, од августа 2021. године;
- Изјаву инвеститора, вршиоца стручног надзора за заштиту од пожара и извођача радова, да приликом извођења радова није дошло до одступања од главног пројекта заштите од пожара за који је издата сагласност МУП-а, од 18.10.2021. године;
- Решење МУП РС, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Сомбору, којим се утврђује да су спроведене мере заштите од пожара предвиђене техничком документацијом, 09.28 број 217-13964/22-1 од 17.10.2022. године;
- Извод о регистрацији привредног субјекта, издат од стране АПР;
- Овлашћење инвеститора;
- Овлашћење за подношење захтева;
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

Рок за подношење усаглашеног захтева је у року од 10 дана од пријема решења о одбацивању, а **најкасније 30 дана од дана објављивања на интернет страни надлежног органа**. Инвеститор је претходно поднео захтев број: ROP-KUL-2578-IUP-19/2022, заводни број: 05-351-1124/2022, који је ово Одељење одбацило решењем 20. децембра 2022. године, а решење је објављено на интернет страни надлежног органа **21.12.2022. године**. Захтев је одбачен јер уз захтев није приложена сва потребна документација прописана законом, а приложена документација није садржавала све делове прописане законом.

У складу са одредбом члана 43 став 1 и члана 44 став 4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, поступајући по захтеву ово одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, али **да је усаглашени захтев поднет по истеку законског рока за подношење усаглашеног захтева**.

Такође, поступајући по захтеву утврђено је да није достављена Изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова, из прилога 7 Правилника, за електроенергетске инсталације, као и Елаборат геодетских радова снимања водова (електроенергетски вод за прикључење предметног објекта на нову МБТС), који је претходно био достављен у поступку издавања употребне дозволе за нову МБТС (Елаборат геодетских радова за подземне инсталације број: 956-302-20212/2021 од 09.09.2021. године, урађен од стране предузећа "ГЕО-СЕВЕР" д.о.о. из Сомбора).

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

У складу са одредбом члана 44 став 5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем подносилац захтева је искористио право на подношење усаглашеног захтева. С обзиром да је подносилац захтева искористио право на подношење усаглашеног захтева, нема право да поново подноси усаглашени захтев, већ мора да поднесе **нови захтев у прописаној форми уз који прилаже сву прописану документацију** и дужан је да у наредном поступку прибављања употребне дозволе уплати прописану таксу за подношење захтева, у износу од 330,00 динара и прописану накнаду за ЦИС. У складу са одредбом члана 44 став 6 истог правилника, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења или могућност да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити приговор у року од три дана од дана пријема Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује путем овог органа кроз Централни информационални систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, [REDACTED]

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
[REDACTED]

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Објављивање у електронском облику путем интернета и

4. Архиви.