



Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

Општина Кула

Општинска управа

## **ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ**

### **И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-27718-IUP-1/2023

Заводни број: 05-351-661/2023

06. септембар 2023. године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора ЗЗ "Агро МВ" Сивац, из Сивца, [REDACTED], на основу члана 8ђ и 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 44 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-100/2021-1 од 08.07.2021. године доноси

### **РЕШЕЊЕ**

Одбацује се захтев ЗЗ "Агро МВ" Сивац, из Сивца, [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи стубне трафостанице СТС 20/0,4 kV "Заливни систем Зеленгора" на парцели к.п. број 1874 к.о. Крушчић, због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву.

## Образложење

Инвеститор, ЗЗ "Агро МВ" Сивац, из Сивца, [REDACTED], поднео је дана 31.08.2023. године захтев за издавање решења о употребној доволи којим би се одобрила употреба објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-27718-IUP-1/2023 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-661/2023.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Одлуку о именовању комисије за технички преглед објекта број: 1-08/2023 од 01.08.2023. године, донету од стране инвеститора;
- Извештај о техничком прегледу изграђеног објекта од 30.08.2023. године;
- Елаборат геодетских радова снимања стубне трафо станице број: 956-302-19422/2023 од 02.08.2023. године, урађен од стране "ГЕО-СЕВЕР" д.о.о. из Сомбора;
- Изјаву инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова да приликом извођења радова није дошло до одступања од идејног пројекта, те да је изведено стање једнако пројектованом, за грађевински део, од августа 2023. године;
- Изјаву инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова да приликом извођења радова није дошло до одступања од идејног пројекта, те да је изведено стање једнако пројектованом, за електроенергетске инсталације, од јула 2023. године;
- Идејни пројекат од маја 2023. године, урађен од стране "Сомборелектро" д.о.о. из Сомбора, који се састоји од главне свеске број: Е-06-05/23-ИДП-0, пројекта конструкције број: Е-06-05/23-ИДП-2 и пројекта електроенергетских инсталација број: Е-06-05/23-ИДП-4;
- Пуномоћ за подношење захтева;
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да уз захтев није приложена сва потребна документација прописана законом, да уз захтев приложена документација не садржи све делове прописане законом, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је:

- У одлуци о именовању комисије за технички преглед објекта погрешно је наведен број парцеле на којој је изграђен објекат;
- Изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова, из прилога 7 Правилника, за грађевински део, није потписана од стране одговорног извођача радова који је именован за извођење грађевинских радова;
- Није приложена потврда о одобрењу за пуштање објекта у пробни рад (Прилог 1 из Правилника – Потврда Комисије за технички преглед о пуштању у пробни рад), у складу са чланом 18 став 3 Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и

минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката («Сл. гласник РС», бр. 27/2015, 29/2016 и 78/2019);

- У Записнику комисије за технички преглед изграђеног објекта, нису наведени подаци о прикључку објекта на инфраструктуру, у складу са чланом 18 став 2 тачка 6б Правилника, односно није констатовано да је изграђена недостајућа инфраструктура за прикључење предметног објекта;
- Није достављен доказ да је изграђен кабловски 20 kV прикључни вод од постојећег гвоздено-решеткастог стуба МВ вода до локације нове стубне трафостанице преко којег ће се прикључити СТС 20/0,4 kV "Заливни систем Зеленгора" на ДСЕЕ (Елаборат геодетских радова за вод за прикључење СТС на парцелама к.п. број к.п. број 9692/1 и 9692/2 к.о. Црвенка и к.п. број 3138, 3186 и 1874 к.о. Крушчић).

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду за Централну евиденцију обједињених процедура.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од осам дана од дана пријема Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката, таксирана са 560,00 динара административне таксе.

Обрадила, [REDACTED]

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

[REDACTED]

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.