



Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Кула  
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-2327-IUP-7/2021

Заводни број: 05-351-310/2021

25. јун 2021. године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Гајић Стевана, [REDACTED] и Драгаш Гајић Татјане, [REDACTED], из Куле, [REDACTED], на основу члана 8ђ и 158 Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 44 став 1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-104/2020-4 од 08.02.2020. године доноси

**РЕШЕЊЕ**

Одбацује се захтев Гајић Стевана, [REDACTED] и Драгаш Гајић Татјане, [REDACTED], из Куле, [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи стамбеног објекта спратности П+0 на парцели к.п. број 1799 к.о. Кула, због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву.

**Образложење**

Инвеститори, Гајић Стеван и Драгаш Гајић Татјана из Куле, [REDACTED], поднели су дана 22.06.2021. године захтев за издавање решења о употребној дозволи којим би се одобрила употреба објекта описаног у диспозитиву овог решења. Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-2327-IUP-7/2021 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-310/2021.

Уз захтев инвеститор је доставио:

- Потврду одговорног извођача радова, да је изградња објекта завршена, да је објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола и да је прикључен на инфраструктурну мрежу, издату 18.06.2021. године;
- Елаборат геодетских радова за снимљени објекат број: 952-088-53333/2021 од 18.06.2021. године, урађен од стране "АКСИС" из Ваљева;
- Елаборат геодетских радова за подземне инсталације од 18.06.2021. године, урађен од стране "АКСИС" из Ваљева;
- Енергетски пасош број: ЕР000565875 од априла 2021. године, урађен од стране предузећа "МОД архитект" д.о.о. из Новог Сада;
- Овлашћење за подношење захтева;
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да је уз захтев приложена сва потребна документација прописана законом, да уз захтев приложена документација не садржи све делове прописане законом, да је приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде за ЦИС, али уплаћени износ републичке административне таксе није одговарајући.

Поступајући по захтеву утврђено је:

- У Елаборату геодетских радова снимања водова урађен је само Записник о извршеном увиђају у коме је констатовано да су водови у време увиђаја били затрпани и да није било могуће извршити снимање истих. На основу тог документа не може се утврдити да ли су подземне инсталације изведене, па у складу са тим ни издати употребна дозвола;
- Износ републичке административне таксе није одговарајући. Достављен је доказ о уплати 790,00 динара, а треба 2210,00 динара.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду за Централну евиденцију обједињених процедура.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде за Централну евиденцију обједињених процедура.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити приговор у року од три дана од дана пријема Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, Лидија Иван дипл.инж.грађ.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Славка Кочонда дипл.инж.грађ.

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Грађевинској инспекцији,
3. Објављивање у електронском облику путем интернета и
4. Архиви.