



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-39644-ISAW-1/2021

Заводни број: 05-351-851/2021

17. новембар 2021. године

Кула

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Чизмар Дориана, [REDACTED], из Руског Крстура, [REDACTED] и Чизмар Ванесе, [REDACTED], из Руског Крстура, [REDACTED], на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), члана 28 став 5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) и Овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-100/2021-1 од 08.07.2021. године доноси

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора Чизмар Дориана, [REDACTED], из Руског Крстура, [REDACTED] и Чизмар Ванесе, [REDACTED], [REDACTED], из Руског Крстура, [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи унутршњих гасних инсталација у стамбеном објекту изграђеном на парцели к.п. број 1459/1 к.о. Руски Крстур, због неиспуњености формалних услова за даље поступање по захтеву.

Образложење

Инвеститори, Чизмар Дориан из Руског Крстура, [REDACTED] и Чизмар Ванеса из Руског Крстура, [REDACTED], поднели су преко овлашћеног пуномоћника захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на објекту описаном у диспозитиву овог решења.

Захтев је заведен кроз ЦИС под бројем ROP-KUL-39644-ISAW-1/2021 и у општинској управи Кула под заводним бројем 05-351-851/2021 од 08.11.2021. године. Уз захтев инвеститор је доставио:

- Идејни пројекат број: Е-82/2021 од октобра 2021. године, урађен од стране "ТЕРМО ДИЗАЈН" д.о.о. из Бачке Тополе, који се састоји од главне свеске и пројекта машинских инсталација унутрашње гасне инсталације;
- Катастарско топографски план број: 1011/2021 од 13.08.2021. године, урађен од стране "GEO Work" д.о.о. из Куле;
- Извод из листа непокретности број: 2021 за катастарску парцелу бр.1459/1 к.о. Руски Крстур, издат од стране РГЗ Службе за катастар непокретности Кула;
- Решење о одобрењу за прикључење број: 06-02-1/К-3434 од 15.10.2021. године, издато од стране ЈП "Србијагас" Нови Сад;
- Овлашћење за подношење захтева;
- Доказ о уплати републичке административне таксе и накнаде за ЦИС.

У складу са одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи ово Одељење је утврдило да је надлежно за поступање по захтеву, да подносилац захтева може бити подносилац захтева, да захтев садржи све прописане податке, да за извођење предметних радова није потребно прибавити локацијске услове, да уз захтев није приложена сва потребна документација прописана законом, да уз захтев приложена документација не садржи све делове прописане законом, да је приложен доказ о уплати прописане административне таксе и накнаде за ЦИС.

Поступајући по захтеву утврђено је:

- Уколико се решење о одобрењу за извођење радова издаје на оба сувласника на објекту и парцели, овлашћење за подношење захтева

није потписано од стране сувласника на објекту и парцели Чизмар Ванесе;

- Уколико се решење о одобрењу за извођење радова издаје на оба сувласника на објекту и парцели, у главној свесци Одлука о одређивању главног пројектанта није потписана од стране сувласника на објекту и парцели Чизмар Ванесе;
- У случају када се издаје решење о одобрењу за извођење радова на име једног сувласника на објекту, уз захтев се доставља и сагласност другог сувласника на објекту да се решење о одобрењу за изградњу може издати на име једног сувласника, а пројектна документација гласи на име једног сувласника.

На основу наведеног решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду за ЦИС.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити приговор у року од три дана од дана пријема Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује путем овог органа кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре издавања аката таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, [REDACTED]

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

[REDACTED]

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Објављивање у електронском облику путем интернета и
3. Архиви.