



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Кула
Општинска управа

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ**

Број предмета: ROP-KUL-15431-ISAW-1/2021

Заводни број: 05-351-241/2020

Дана, 28.05.2021 године

К у л а

Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе Кула, поступајући по захтеву инвеститора Мирјане Исаковић из Црвенке Улица Бошка Бухе број 28 на основу члана 8ђ Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/10-УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 УС, 50/2013 УС, 98/2013 УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), члана 28 став 5 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл. гласник РС», бр. 68/2019), члана 18 Одлуке о општинској управи («Сл. лист општине Кула», бр. 20/2019) и овлашћења начелника општинске управе Кула бр. 015-112-104/2020-4 од 08.02.2020 доноси

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев инвеститора Мирјане Исаковић из Црвенке Улица Бошка Бухе број 28 за издавање решења којим се одобрава извођење радова на уградњи унутрашњих гасних инсталација у постојећи стамбени објект на к.п. број 3896 к.о. Црвенка, због формалних недостатака.

Образложење

Мирјана Исаковић из Црвенке Улица Бошка Бухе број 28 поднела је дана 25.05.2021, преко овлашћеног лица, захтев за издавање решења, број ROP-KUL-15431-ISAW-1/2021, заводни број 05-351-241/2021, којим би се одобрило извођење радова описаних у диспозитиву.

Уз захтев је достављено:

- Идејни пројекат од маја 2021 који се састоји од пројекта машинских инсталација број IDP 19-2021/0, урађен од стране Алфа-Гас Терм;
- Катастарскотопографски план;
- Копију плана;
- Овлашћење за подношење захтева;
- Доказ о праву својине на земљишту и објекту;

Ово одељење је поступајући по захтеву, утврдило да је површина стамбеног објекта у који се уводи унутрашња гасна инсталација 89 m². У пројектној документацији као и у катастарско-топографском плану је евидентиран и ходник димензија 4,30×2,12 m чија површина није ушла у напред наведену површину стамбеног објекта. Из напред наведеног произилази да ходник наведених димензија који је функционално повезан са стамбеним објектом, није укњижен у

катастру непокретности. Подносилац захтева није доставио доказ да је стамбени објекат у који се уводи гасна инсталација дограђен у складу са Законом о планирању и изградњи.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке (достави препис листа непокретности као доказ да је дограђени део стамбеног објекта укњижен у катастру непокретности) и поднесе усаглашен захтев у року од десет од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, не доставља документацију коју је поднео уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема, Општинском већу општине Кула. Приговор се изјављује преко овог органа таксиран са 440,00 динара локалне административне таксе.

Обрадила, Александра Чизмар

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Објавити путем интернета,
3. А р х и в и.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Славка Кочонда дипл.инж.грађ